

Projekt

z dnia
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu,
oznaczonej jako działka nr 5544 o powierzchni 0,1349 ha**

Na podstawie 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾), art.13 ust. 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.²⁾) Rada Miejska w Połańcu

postanawia

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie sprzedaży w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 01 Połaniec jako działka numer 5544 o powierzchni 0,1349 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr KI1A/00028123/ 6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2020 r. poz. 1378.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2019 r. poz. 2020, Dz.U. z 2021 r. poz.11, poz. 234.

U z a s a d n i e n i e

**do uchwały Nr Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej
w Połańcu, oznaczonej jako działka nr 5544 o powierzchni 0,1349 ha

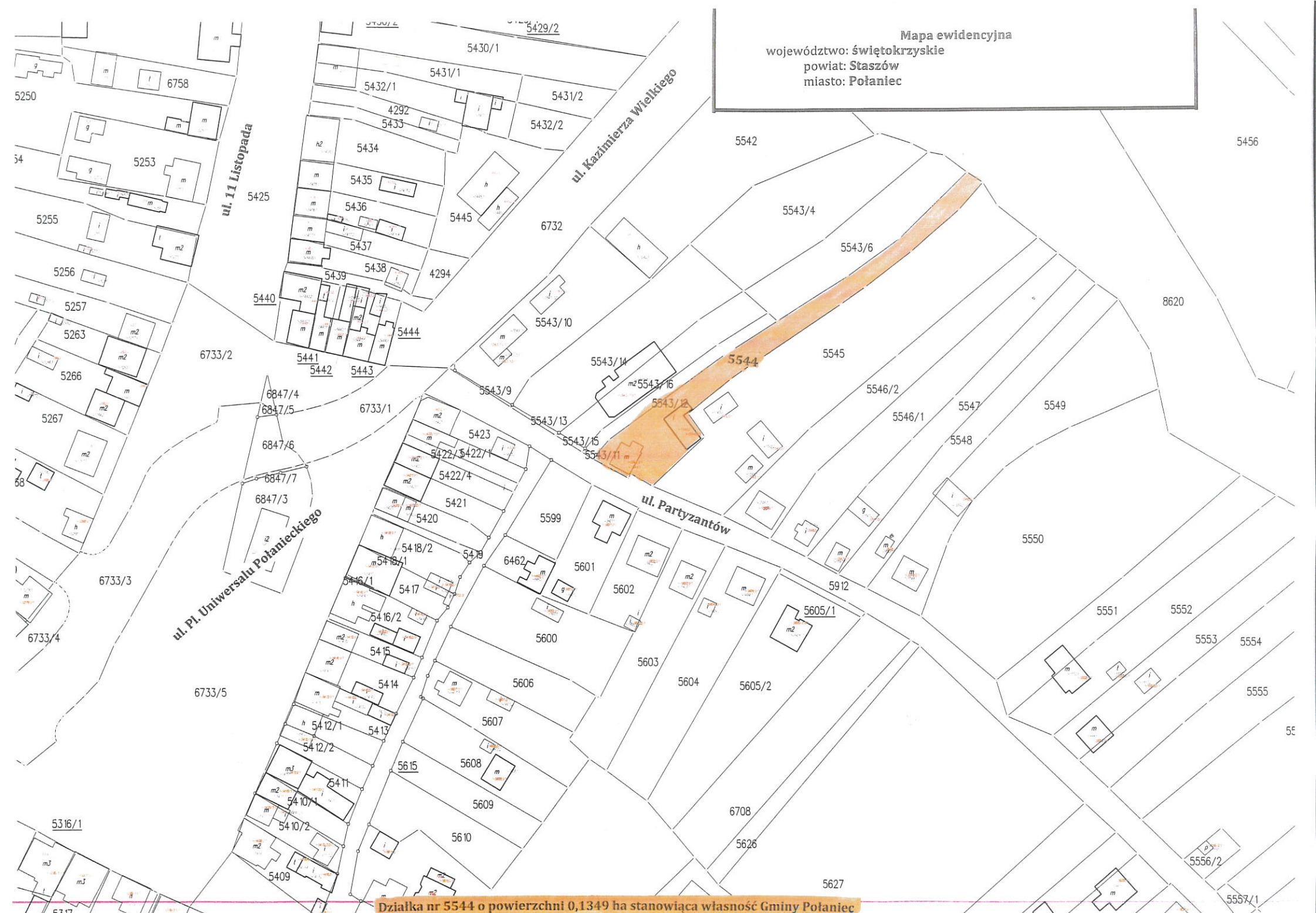
Gmina Połaniec jest właścicielem zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 01 Połaniec jako działka nr 5544 o powierzchni 0,1349 ha, uregulowana w księdze wieczystej KW nr KI1A/00028123/6, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Na działce znajduje się budynek gospodarczy oborostodoła oraz pozostałość po budynku mieszkalnym, który uległ częściowemu spaleni i na podstawie decyzji Starosty Staszowskiego znak: B-II.6741.5.1.2021ES z dnia 22 kwietnia 2021 roku Gmina Połaniec posiada pozwolenie na jego rozbiórkę.

Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Połaniec nieruchomość ta położona jest w części na obszarze zabudowy usługowo – mieszkaniowej oraz w części na obszarach lasów i zadrzewień.

Aktualnie część działki o powierzchni 0,0500 ha wraz z budynkiem gospodarczym jest wdzierżawiona na rzecz osoby fizycznej, będącej byłym najemcą tej nieruchomości.

Mając na uwadze fakt, iż przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla celów publicznych realizowanych przez Miasto i Gminę Połaniec, Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.



Działka nr 5544 o powierzchni 0,1349 ha stanowiąca własność Gminy Połaniec

Ortofotomapa
województwo: świętokrzyskie
powiat: Staszów
miasto: Połaniec



ul. 11 Listopada

ul. Kazimierza Wielkiego

ul. Pl. Uniwersalu Połanieckiego

ul. Partyzantów

Działka nr 5544 o powierzchni 0,1349 ha stanowiąca własność Gminy Połaniec