

Projekt

z dnia 14 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Połaniec na rzecz Skarbu Państwa – Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 559)¹⁾art. art. 13 ust. 2 i 2a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.)²⁾

postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie przez Gminę Połaniec na rzecz Skarbu Państwa - Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach, darowizny nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Brzozowa gmina Połaniec stanowiącej własność Gminy Połaniec oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 197/3, 198/3, 199/3, 200/3, 201/3, 202/3, 203/3, 204/3, 208/3, 209/3, 210/3, 212/5 i 213/5 o łącznej powierzchni 0,0767 ha, objętych księgą wieczystą KIIA/00033279/2, z przeznaczeniem na działalność statutową.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w [Dz. U. z 2022 r. poz. 105, poz. 1079, poz. 1561]

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w [Dz. U. z 2021 r. poz. 815, Dz.U. z 2022 r. poz. 1846]

Uzasadnienie

do uchwały Nr Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia2022 roku,

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Gminy Połaniec na rzecz Skarbu Państwa - Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Kielcach

Gmina Połaniec jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 197/3, 198/3, 199/3, 200/3, 201/3, 202/3, 203/3, 204/3, 208/3, 209/3, 210/3, 212/5 i 213/5 o łącznej powierzchni 0,0767 ha, dla której w Sadzie Rejonowym w Staszowie prowadzona jest księga wieczysta KI1A/00033279/2.

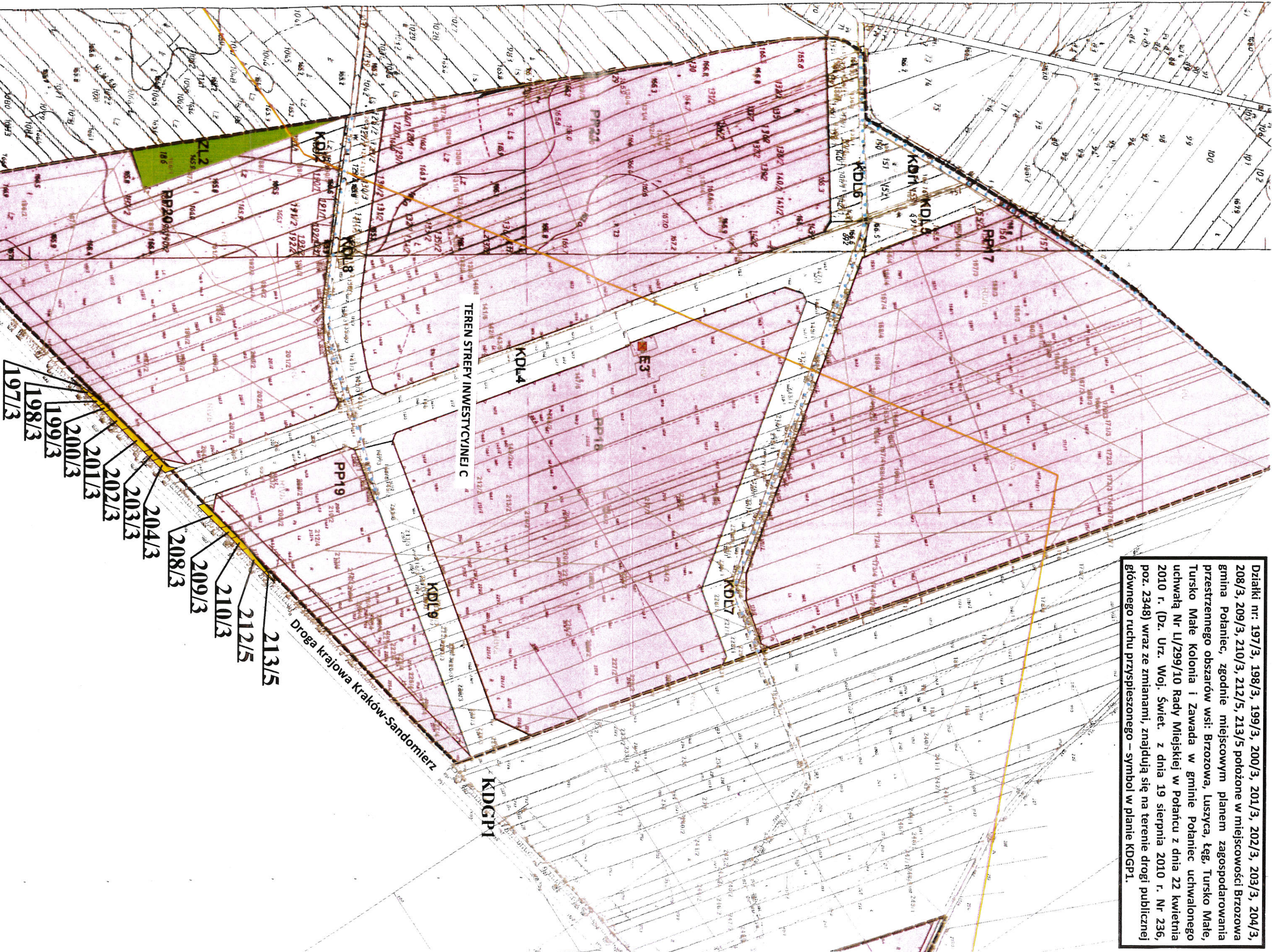
Przedmiotowe działki znajdują się na terenie gdzie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, Łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec, uchwalonym Uchwałą Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. z dnia 19 sierpnia 2010 r. Nr 236, poz. 2348 wraz z jego zmianami) zgodnie z którym znajdują się na terenie drogi publicznej głównego ruchu przyspieszonego - symbol w planie KDGP1.

Generalny Dyrektor Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, oddział w Kielcach wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie ww. nieruchomości zajętej pod pas drogi krajowej nr 79, argumentując przeprowadzoną analizą stanu prawnego działek, właściwym utrzymaniem i zarządzaniem przedmiotową nieruchomością. Ponadto zgodnie z aktualnym stanem na gruncie na ww. działkach znajduje się rów.

Stosownie do postanowień art. 13 ust. 2 i 2a ustawy o z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zm.) nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje organ wykonawczy - za zgodą rady.

Uwzględniając złożony wniosek, w oparciu o stosowne przepisy prawne, Rada Miejska w Połańcu wyraziła zgodę i postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

Działki nr: 197/3, 198/3, 199/3, 200/3, 201/3, 202/3, 203/3, 204/3, 208/3, 209/3, 210/3, 212/5, 213/5 położone w miejscowości Brzozowa gmina Połaniec, zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów wsi: Brzozowa, Luszyca, łęg, Tursko Małe, Tursko Małe Kolonia i Zawada w gminie Połaniec uchwalonego uchwałą Nr LI/299/10 Rady Miejskiej w Połancu z dnia 22 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Świet. z dnia 19 sierpnia 2010 r. Nr 236, poz. 2348) wraz ze zmianami, znajdują się na terenie drogi publicznej głównego ruchu przyspieszonego – symbol w planie KDGP1.



- 213/5
- 212/5
- 210/3
- 209/3
- 208/3
- 204/3
- 203/3
- 202/3
- 201/3
- 200/3
- 199/3
- 198/3
- 197/3

Działki nr: 197/3, 198/3, 199/3, 200/3, 201/3, 202/3, 203/3, 204/3, 208/3, 209/3, 210/3, 212/5, 213/5 o łącznej powierzchni 0,0767 ha stanowiące własność Gminy Połaniec, będące przedmiotem nieodpłatnego przekazania na rzecz GDDKIA