

**Projekt**

z dnia 21 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudnikach części nieruchomości zabudowanej w miejscowości Rudniki gm. Połaniec oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645/2 o powierzchni 0,23 ha, na czas nieokreślony**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 14 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a oraz ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899 ze zmianami)<sup>1)</sup> oraz art. 10 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 roku o ochotniczych strażach pożarnych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2490 ze zmianami)<sup>2)</sup> Rada Miejska w Połańcu

**postanawia**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudnikach części nieruchomości zabudowanej budynkiem remizy Ochotniczej Straży Pożarnej, stanowiącej własność Gminy Połaniec w miejscowości Rudniki gm. Połaniec oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0007 Rudniki jako działka nr 645/2 o powierzchni 0,23 ha, na czas nieokreślony.

**§ 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 815,1846,2185

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2022 r. poz. 1301,1964

**U Z A S A D N I E N I E**  
**do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Połańcu**  
**z dnia ..... 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej  
w Rudnikach części nieruchomości zabudowanej w miejscowości Rudniki gm. Połaniec  
oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 645/2 o powierzchni 0,23 ha, na czas  
nieokreślony**

Gmina Połaniec jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Rudnikach, gmina Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0007 Rudniki, jako działka numer 645/2 o pow. 0,23 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie prowadzona jest księga wieczysta KW KI1A/00032816/2.

W dniu 23 lutego 2022 roku, Gmina Połaniec zawarła umowę w ramach której powierzyła realizację zadania własnego w zakresie ochrony przeciwpożarowej OSP Rudniki. Jednym z obowiązków umownych wynikającym z art. 10 ustawy o ochotniczych strażach pożarnych jest zapewnienie obiektów i terenów. Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Rudnikach zwrócił się z prośbą o użyczenie na czas nieokreślony części nieruchomości zabudowanej o numerze ewidencyjnym 645/2 w Rudnikach na cele statutowe.

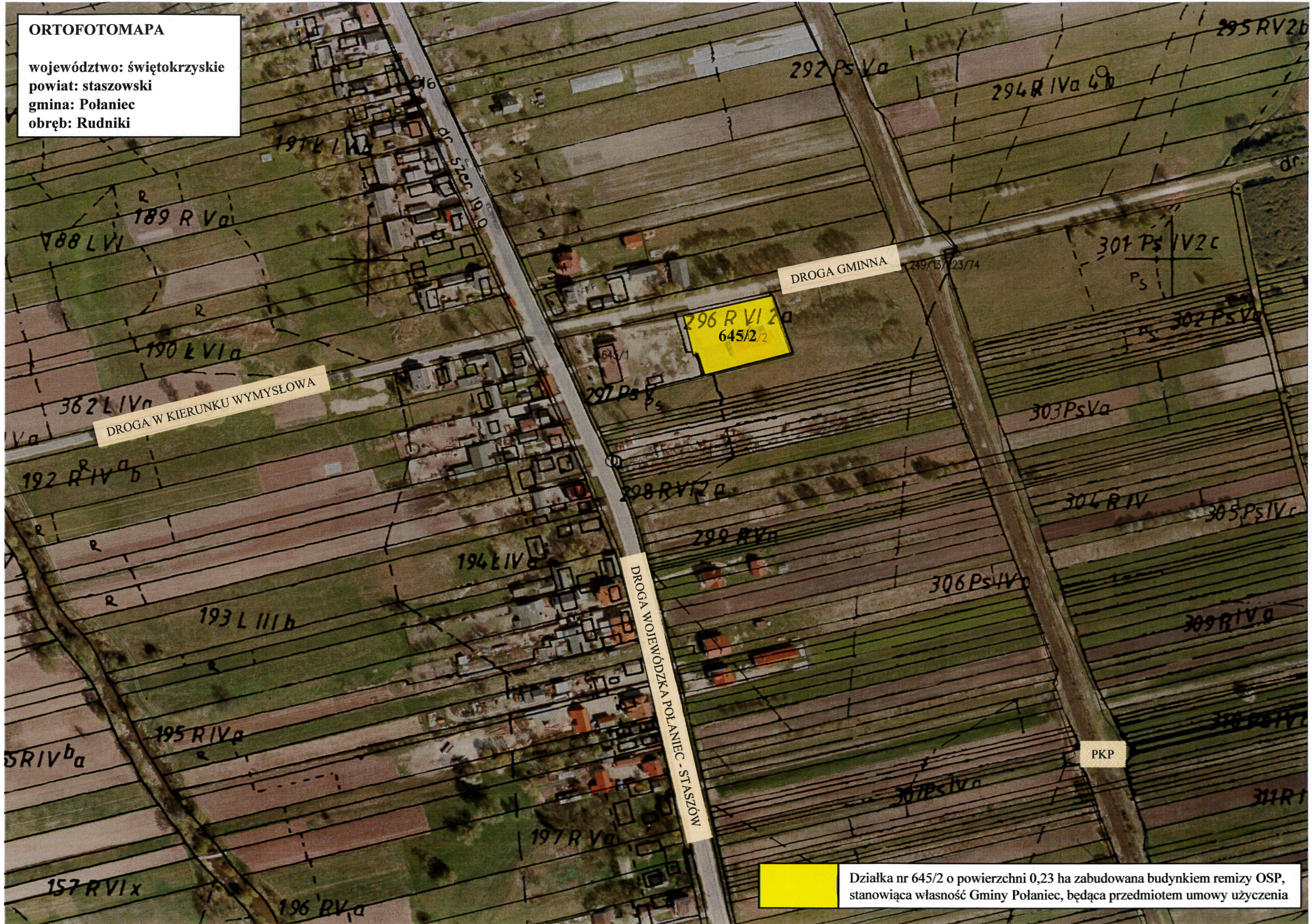
Prowadzona działalność przez Ochotniczą Straż Pożarną w Rudnikach ma charakter ciągły i wymaga odpowiednio długiego czasu dysponowania nieruchomością. Mając na względzie prośbę OSP w Rudnikach, proponuje się oddanie części nieruchomości zabudowanej w użyczenie na czas nieokreślony z możliwością 6-miesięcznego okresu wypowiedzenia celem rozwiązania umowy – stosownie do umowy z dnia 23 lutego 2022 roku oraz obowiązku zapewnienia terenów dla Ochotniczych Straży Pożarnych.

Proponowany termin zawarcia umowy na czas nieokreślony, przekracza termin dłuższy niż 3 lata, zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym wymagane jest podjęcie w tej sprawie niniejszej uchwały.

W związku z powyższym Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w §1 uzasadnianej uchwały.

**ORTOFOTOMAPA**

województwo: świętokrzyskie  
powiat: staszowski  
gmina: Połaniec  
obręb: Rudniki



296 R VI 2 a  
645/2

DROGA GMINNA

DROGA W KIERUNKU WYMYSŁOWA

DROGA WOJEWÓDZKA POŁANIEC - STASZÓW

PKP

Działka nr 645/2 o powierzchni 0,23 ha zabudowana budynkiem remizy OSP, stanowiąca własność Gminy Połaniec, będąca przedmiotem umowy użyczenia

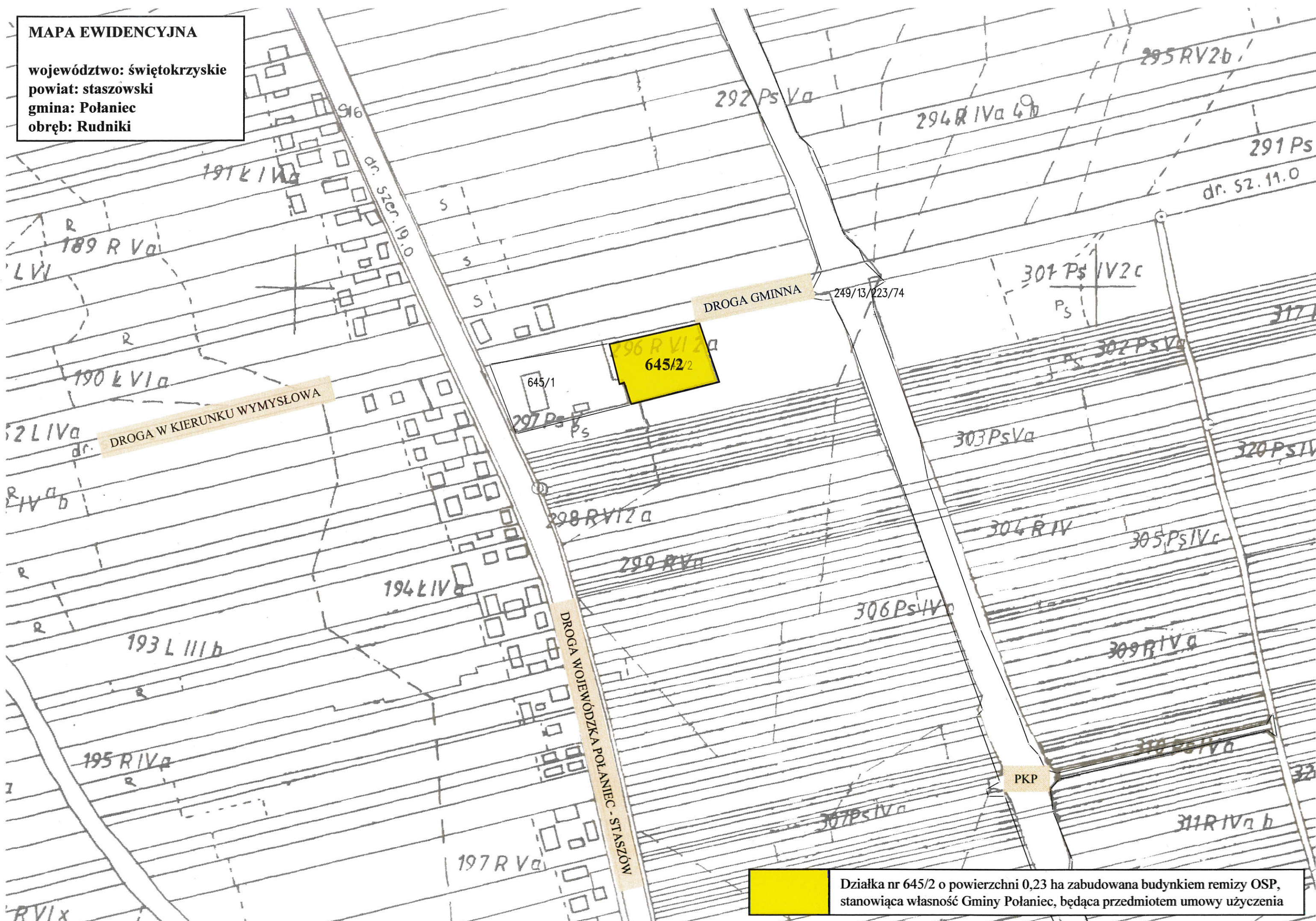
MAPA EWIDENCYJNA

województwo: świętokrzyskie

powiat: staszowski

gmina: Połaniec

obręb: Rudniki



Działka nr 645/2 o powierzchni 0,23 ha zabudowana budynkiem remizy OSP, stanowiąca własność Gminy Połaniec, będąca przedmiotem umowy użyczenia