

Projekt

z dnia 23 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2023 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr XLVIII/292/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 4 marca 2010 roku
w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat, na rzecz Gminy Połaniec nieruchomości
położonych na terenie gm. Połaniec, w miejscowościach Brzozowa i Połaniec)¹⁾**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)²⁾ art. 6 pkt 10, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Połańcu

postanawia

§ 1. Zmienić w części uchwałę nr XLVIII/292/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 4 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat, na rzecz Gminy Połaniec nieruchomości położonych na terenie gm. Połaniec, w miejscowościach Brzozowa i Połaniec w ten sposób, że:

1. Wyraża się zgodę na dzierżawę na okres 21 lat nieruchomości położonych w Brzozowej oznaczonych w ewidencji gruntów jako części działek o numerach: 302 o powierzchni 0,0740 ha i 303 o powierzchni 0,0760 ha.

2. W pozostałym zakresie uchwała nie ulega zmianie.

3. Traci moc uchwała nr XL/262/2017 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 kwietnia 2017 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLVIII/292/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 4 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat, na rzecz Gminy Połaniec nieruchomości położonych na terenie gm. Połaniec, w miejscowościach Brzozowa i Połaniec.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmieniona Uchwałą nr XLIII/279/13 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 22 maja 2013 roku w sprawie zmiany Uchwały nr XLVIII/292/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 4 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat, na rzecz Gminy Połaniec nieruchomości położonych na terenie gm. Połaniec, w miejscowościach Brzozowa i Połaniec Zmieniona Uchwałą nr XL/262/2017 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 kwietnia 2017 roku w sprawie zmiany Uchwały nr XLVIII/292/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 4 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat, na rzecz Gminy Połaniec nieruchomości położonych na terenie gm. Połaniec, w miejscowościach Brzozowa i Połaniec

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały zgłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 2023 roku

w sprawie zmiany Uchwały nr XLVIII/292/10 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 4 marca 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 10 lat, na rzecz Gminy Połaniec nieruchomości położonych na terenie gm. Połaniec, w miejscowościach Brzozowa i Połaniec

Zgodnie z uchwałą nr XLVIII/292/10 z dnia 4 marca 2010 roku Rada Miejska w Połańcu wyraziła zgodę na dzierżawę na okres 10, na rzecz Gminy Połaniec nieruchomości położonych na terenie gm. Połaniec, w miejscowościach Brzozowa i Połaniec z przeznaczeniem na budowę infrastruktury rekreacyjno – sportowej, następnie Uchwałą nr XLIII/279/13 z dnia 22 maja 2013 roku zmieniła powyższą Uchwałę w kwestii dotyczącej wyrażenia zgody na dzierżawę na okres 15 lat nieruchomości położonych w Połańcu, z uwagi na przedłużającą się procedurę rozpatrywania wniosków.

W związku z ogłoszonym naborem wniosków o przyznanie pomocy na operacje typu „Inwestycje w obiekty pełniące funkcje kulturalne” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich” objętego PROW na lata 2014-2020, Gmina Połaniec chcąc skorzystać z możliwości pozyskania środków na podniesienie standardu i wyposażenie świetlic wiejskich we wszystkich miejscowościach na terenie gminy przygotowuje wniosek pn: „Przebudowa i wyposażenie świetlic wiejskich na terenie gminy Połaniec” .

W ramach w/w wniosku działki położone w Brzozowej o numerach : 302 o pow. 0.0740 ha i 303 o pow. 0,0760 ha, na których zlokalizowana jest świetlica wiejska, są objęte powyższym programem dla którego niezbędny jest dokument stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na okres zapewniający trwałość projektu tj. co najmniej 5 lat od dnia wypłaty płatności końcowej.

W związku z powyższym istnieje potrzeba przedłużenia okresy dzierżawy ww. działek, ponieważ Gmina Połaniec musi wykazać się 5 letnią trwałością projektu od momentu zakończenia inwestycji.

W związku z powyższym Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w §1 uzasadnianej uchwały.