

**Projekt**

z dnia 28 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr LXXXIV/537/2023 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Nexera Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)<sup>1)</sup>art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2023 r. poz. 344 ze zm.)<sup>2)</sup>Rada Miejska w Połańcu

**postanawia**

**§ 1.** Zmienić § 1 uchwały Nr LXXXIV/537/2023 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Nexera Sp. z o.o., który otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5357/2 obręb 0001 Połaniec, o powierzchni 0,0349 ha, odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Nexera Sp. z o.o. oraz jej następców prawnych, zgodnie z mapami stanowiącymi załączniki do niniejszej uchwały.

2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.”.

**§ 2.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

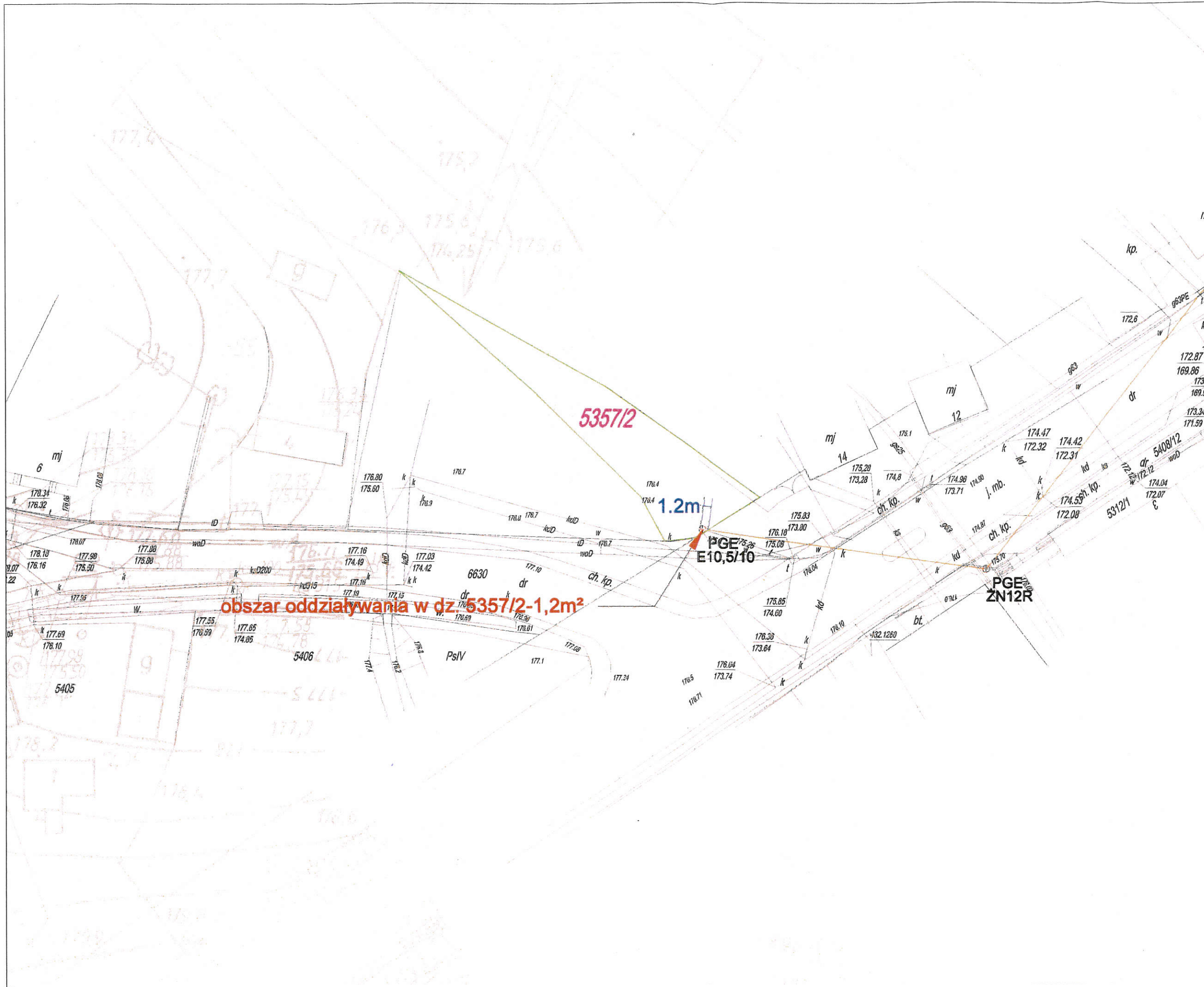
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały zgłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572, poz.1463

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały zgłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463

Załącznik nr .....  
do uchwały Nr .....  
z dnia ..... 2023 roku



- OPIS OZNACZEŃ**
- 58 Numer budynku
  - 5357/2 Numer działki ewidencyjnej
  - Granica działki ewidencyjnej
  - proj. sieć światłowodowa po istniejącej trasie kablowej
  -  ist. słup ENN/TT
  - x m- wymiary przejść

**RESPON**  **RESPON Paweł Piórkowski**  
al. T. Rejtana 10, 35-310 Rzeszów

Inwestor:  
**NEXERA** **Nexera Sp. z o.o.**  
Al. Jana Pawła II 25, Arkana (Vasa), VI p. 00-067 Warszawa

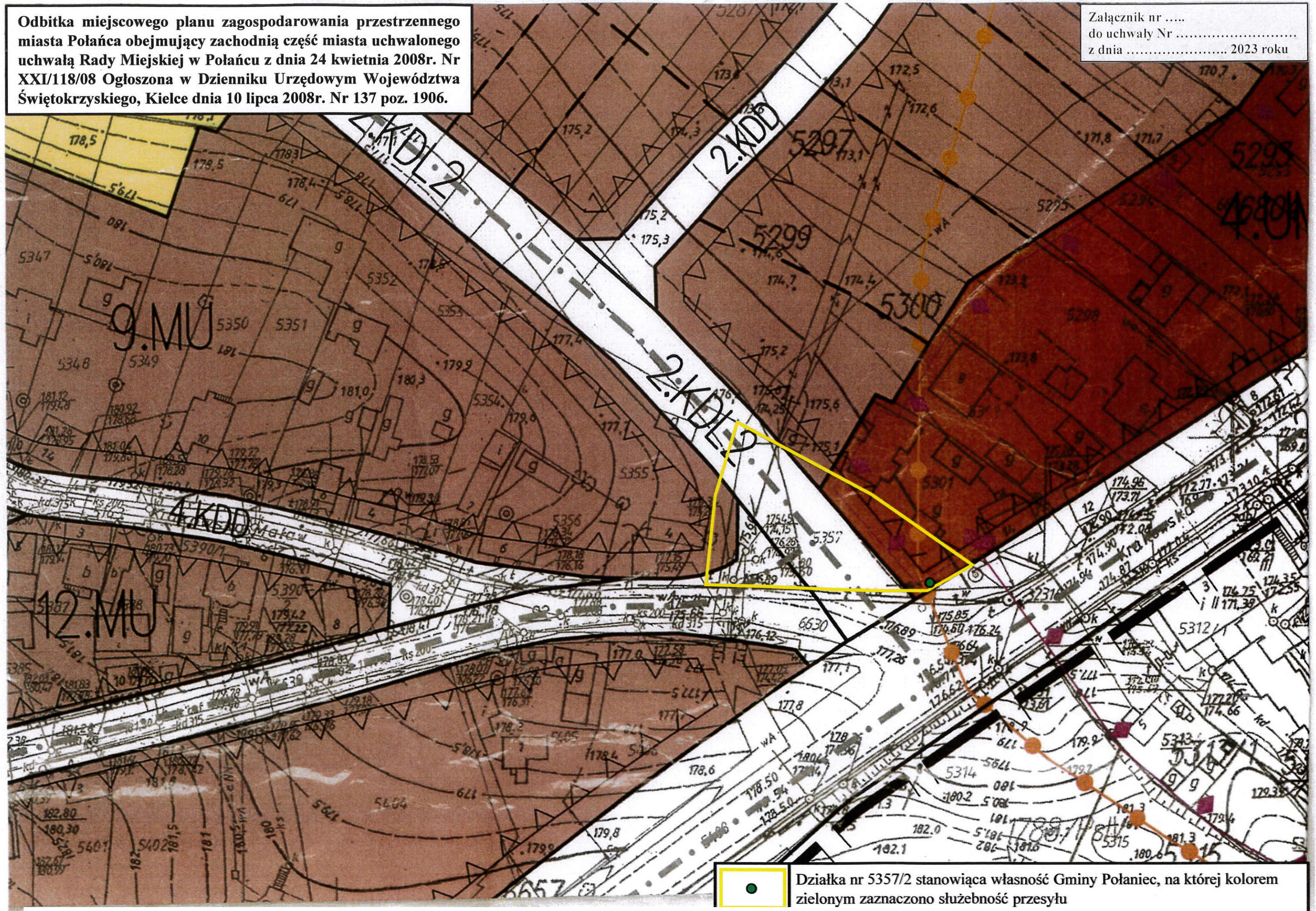
Tytuł Projektu:  
Budowa telekomunikacyjnej linii kablowej w msc. Zyrardów, Kamioniec, Polaniec, gm. Polaniec, pow. Iłazowski


Temat Rysunku:  
Projekt zagospodarowania terenu

Projekt ID:	Format: 297x420	Skala: 1:500
Nr obszaru:	Nr rysunku: 2	Arkusz: 1
Nr Szafy Dostępowej / Nr galezi funkcyjnych: SWC-3-481959		Kod Obszaru: POPC4 SWC-3
Imię i Nazwisko:	mgr inż. Zbigniew Straszczak	
Projektant:	mgr inż. Zbigniew Straszczak	
Opracował:	mgr inż. Gabriela Mysliwiec	
Uwagi:	Asystent Projektanta	

Odbitka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca obejmujący zachodnią część miasta uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 24 kwietnia 2008r. Nr XXI/118/08 Ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, Kielce dnia 10 lipca 2008r. Nr 137 poz. 1906.

Załącznik nr .....  
do uchwały Nr .....  
z dnia ..... 2023 roku



 Działka nr 5357/2 stanowiąca własność Gminy Połaniec, na której kolorem zielonym zaznaczono służebność przesyłu

**U Z A S A D N I E N I E**  
**do Uchwały Nr .....Rady Miejskiej w Połańcu**  
**z dnia ..... 2023 roku**

**w sprawie zmiany Uchwały nr LXXXIV/537/2023 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Nexera Sp. z o.o.**

Gmina Połaniec jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu, gmina Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0001 Połaniec, jako działka numer 5357 o pow. 0,1302 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie prowadzona jest księga wieczysta KIIA/00031949/6.

Decyzją Starosty Staszowskiego Nr 5-52.2/2023 z dnia 30 stycznia 2023 roku znak: B-II.6740.5.52.2.2022ES zmienionej postanowieniem z dnia 14 lutego 2023 roku znak: B-II.6740.5.52.2.2022ES o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzono podział powyższej nieruchomości w ten sposób, że uległa ona podziałowi na działki nr 5357/1 i 5357/2.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w Połańcu w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Nexera Sp. z o.o., oraz jej następców prawnych, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomości gminnej wybudowane zostały urządzenia infrastruktury technicznej należące do ww. spółki.

Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń sieci elektrycznej znajdujących się na nieruchomości obciążonej w celu wykonania czynności związanych z naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Nexera Sp. z o.o., oraz jej następców prawnych.

Przebieg służebności został przedstawiony na mapach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

W związku z wydaniem decyzji Starosty Staszowskiego Nr 5-52.2/2023 z dnia 30 stycznia 2023 roku znak: B-II.6740.5.52.2.2022ES zmienionej postanowieniem z dnia 14 lutego 2023 roku znak: B-II.6740.5.52.2.2022ES o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, obejmującej inwestycję pn. „Budowa dróg gminnych na osiedlu w rejonie ulicy Zrębińskiej w Połańcu w ramach Funduszu Dróg Samorządowych” działka numer 5357 położona w Połańcu uległa podziałowi na działki nr 5357/1 i 5357/2, zatem zaistniała potrzeba zmiany Uchwały nr LXXXIV/537/2023 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 27 czerwca 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Nexera Sp. z o.o. i podjęcia niniejszej uchwały.

W związku z powyższym Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w §1 uzasadnianej uchwały.