

Projekt

z dnia 8 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Rybitwach gminie Połaniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.)¹⁾, art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 162)²⁾**Rada Miejska w Połańcu**

postanawia:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności do nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0009 Rybitwy gmina Połaniec jako działka nr 501/5 o powierzchni 0,0172 ha, od osoby fizycznej, na rzecz Gminy Połaniec.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r poz. 572, poz. 1463, poz. 1688

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r poz. 1890, poz. 2029

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej W Połańcu
z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Rybitwach gminie Połaniec

Działka nr 501/5 o powierzchni 0,0172 ha położona w Rybitwach gmina Połaniec, uregulowana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie K1A/00030879/7 została wydzielona z działki nr 501/2 o powierzchni 0,77 ha, na podstawie decyzji Starosty Staszowskiego znak:B-II.6740.5.24.1.2023ES z dnia 6 września 2023 roku Nr 5-44/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej inwestycję pn. „Budowa drogi gminnej – ulicy Strumykowej w Połańcu”.

Właściciel nieruchomości wystąpił z wnioskiem o nabycie na rzecz Gminy Połaniec działki nr 501/5 o powierzchni 0,0172 ha położonej w Rybitwach gminie Połaniec, będącej poza lokalizacją wyżej opisanej inwestycji.

Mając na uwadze przepis art. 13. ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2023 r. poz. 162 ze zm.), *„jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości,”* Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

ORTOFOTOMAPA

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: staszowski

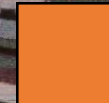
Jednostka ewid.: Połaniec – obszar wiejski

Obręb: 0009 Rybitwy

Grunty
Miasta Połaniec

Grunty
Wsi Rybitwy

501/5



Działka nr 501/5 o pow. 0,0172ha, będąca przedmiotem
Uchwały

MAPA EWIDENCYJNA

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: staszowski

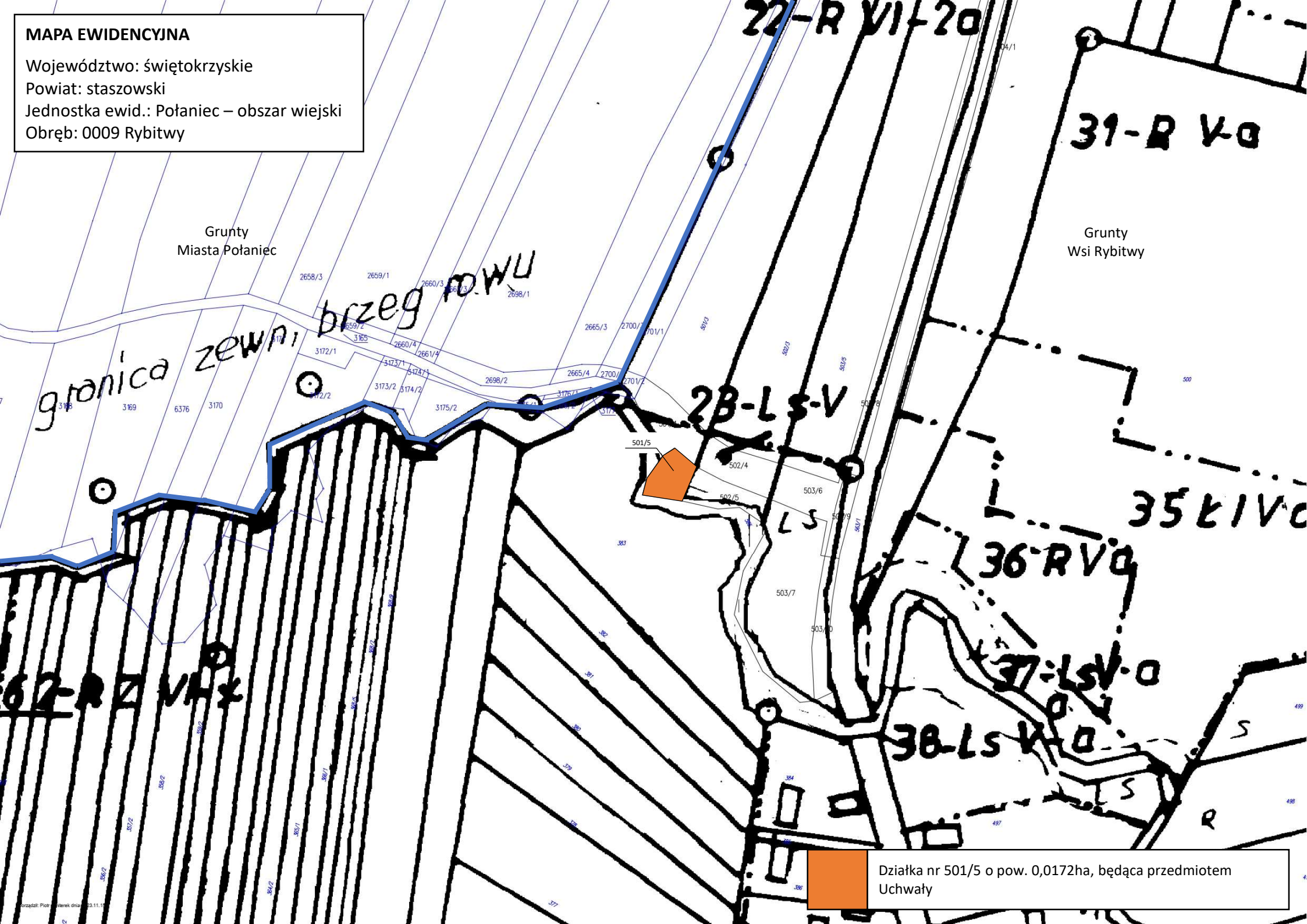
Jednostka ewid.: Połaniec – obszar wiejski

Obręb: 0009 Rybitwy

Grunty
Miasta Połaniec

Grunty
Wsi Rybitwy

granica zewnętrzna brzeg rowu



22-R VI-20

31-R V-0

23-LS-V

35-LS-V-0

36-R V-0

37-LS-V-0

38-LS-V-0

62-R Z V-0

Działka nr 501/5 o pow. 0,0172ha, będąca przedmiotem Uchwały

Odbitka z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Rybitwy Załącznik Nr 1
Uchwały Rady Miejskiej w Połancu z dn. 19.07.2017r. Nr XLIII/281/2017

