

Projekt

z dnia 9 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych
w Połańcu na rzecz Gminy Połaniec na czas oznaczony powyżej lat 3**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 6 pkt 10, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) ¹⁾Rada Miejska w Połańcu

postanawia

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie od osób fizycznych, na okres 10 lat części nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym 0014 Zawada, gmina Połaniec - oznaczonych w ewidencji gruntów jako: część działki o numerze 143 o pow. 0,0049 ha i część działki o numerze 146/2 o pow. 0,0050 ha.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały zgłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881

U Z A S A D N I E N I E
do Uchwały
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 2025 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych
w Połańcu na rzecz Gminy Połaniec na czas oznaczony powyżej lat 3**

W związku z ogłoszonym naborem wniosków o przyznanie dofinansowania w ramach działania „Rozwój transportu zbiorowego i poprawa bezpieczeństwa ruchu” Gmina Połaniec chcąc skorzystać z możliwości pozyskania środków na budowę ścieżek rowerowych, które przyczynią się do stworzenia zrównoważonego, zdrowego i przyjaznego środowiska miejskiego przygotowuje projekt pn.: „Budowa ścieżki rowerowej na terenie Gminy Połaniec”.

Zgodnie z opracowanym projektem część nieruchomości położonych w Zawadzie o numerach 143 o pow. 0,0049 ha i 146/2 o pow. 0,0050 ha, zostały objęte lokalizacją ścieżki rowerowej.

Przystępując do ww. projektu niezbędny jest dokument stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na okres zapewniający trwałość projektu tj. co najmniej 5 lat od dnia wypłaty płatności końcowej.

Korzyści płynące z wybudowania ścieżek rowerowych obejmują aspekty społeczne, ekologiczne i ekonomiczne. Promują one zrównoważony transport co w konsekwencji przyczynia się do zmniejszenia zanieczyszczenia powietrza i zmniejsza zużycie paliwa. Korzystanie z roweru jako środka transportu poprawia zdrowie mieszkańców, zwiększa kondycję fizyczną i może przyczynić się do zmniejszenia problemów zdrowotnych.

W związku z powyższym istnieje potrzeba zawarcia umów dzierżawy ww. działek na okres 10 lat, ponieważ Gmina Połaniec musi wykazać się 5 letnią trwałością projektu od momentu zakończenia inwestycji.

Uwzględniając powyższe Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w §1 uzasadnianej uchwały.