

Projekt

z dnia 29 stycznia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek o numerach ewidencyjnych 6171/21 o powierzchni 0,0078 ha, 6172/18 o powierzchni 0,0069 ha, 6173/15 o powierzchni 0,0014 ha, 6171/24 o powierzchni 0,0054 ha, 6172/20 o powierzchni 0,0016 ha, o łącznej powierzchni 0,0231 ha, położonych w Połańcu przy ulicy Wesolej, w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.)¹⁾ art. 13 ust.1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)²⁾ Rada Miejska w Połańcu

postanawia:

§ 1. Wrazić zgodę na dokonanie sprzedaży działek stanowiących własność Gminy Połaniec, położonych w Połańcu przy ulicy Wesolej oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 6171/21 o powierzchni 0,0078 ha, 6172/18 o powierzchni 0,0069 ha, 6173/15 o powierzchni 0,0014 ha, 6171/24 o powierzchni 0,0054 ha, 6172/20 o powierzchni 0,0016 ha, o łącznej powierzchni 0,0231 ha, w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości posiadanej, za cenę ustaloną na podstawie opinii szacunkowej sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. 2348

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU
z dnia roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek o numerach ewidencyjnych 6171/21 o powierzchni 0,0078 ha , 6172/18 o powierzchni 0,0069 ha, 6173/15 o powierzchni 0,0014 ha, 6171/24 o powierzchni 0,0054 ha, 6172/20 o powierzchni 0,0016 ha, o łącznej powierzchni 0,0231 ha, położonych w Połańcu przy ulicy Wesolej, w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

Gmina Połaniec jest właścicielem nieruchomości położonej w Połańcu przy ulicy Wesolej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 6171/21 o powierzchni 0,0078 ha, 6172/18 o powierzchni 0,0069 ha, 6173/15 o powierzchni 0,0014 ha, 6171/24 o powierzchni 0,0054 ha, 6172/20 o powierzchni 0,0016 ha, o łącznej powierzchni 0,0231 ha, dla których urządzona jest księga wieczysta KIIA/00017424/6.

Właściciele nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 6171/18, 6171/19, 6172/8, 6172/9, 6173/6, 6173/7 o łącznej powierzchni 0,0592 ha wystąpili z wnioskiem o zakup wyżej wymienionych działek gminnych, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej działki budowlanej.

Działki nr: 6171/21 o powierzchni 0,0078 ha, 6172/18 o powierzchni 0,0069 ha, 6173/15 o powierzchni 0,0014 ha, 6171/24 o powierzchni 0,0054 ha, 6172/20 o powierzchni 0,0016 ha, o łącznej powierzchni 0,0231 ha, stanowiące własność Gminy Połaniec ze względu na swoje położenie i małą szerokość, nie mogą zostać zagospodarowane jako samodzielne działki budowlane.

Mając na względzie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.