

Informacja o stanie mienia komunalnego

I Grunty

Stan gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec na dzień **31.12.2017 r.** wynosił **505,2811 ha**. Wartość tych gruntów stanowiła kwotę **28 081 568,17 zł**.

Na dzień **31.12.2018 roku** Gmina Połaniec jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni **543,1931 ha**, na ogólną wartość **30 822 879,66 zł**.

II Budynki i budowle

Na dzień **31.12.2017 roku** Gmina Połaniec była właścicielem budynków i budowli na łączną wartość **124 270 433,37 zł (netto)**.

W okresie od **01.01.2018 roku** do **31.12.2018 roku** nabyto, wybudowano oraz przyjęto na stan w związku z rozliczeniem kosztów inwestycyjnych budynki, budowle na łączną wartość **29 769 802,57 zł (brutto)**.

W wymienionym okresie zbyto, zlikwidowano majątek o wartości ewidencyjnej **1 043,68 zł (netto)**. Za w/w okres od budynków i budowli naliczono umorzenie w wysokości ogółem **7 908 362,67 zł**.

Łączna wartość budynków i budowli stanowiących mienie komunalne Gminy na dzień **31.12.2018 roku** wynosi **146 130 829,59 zł (netto)**.

III

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, a w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, wierzytelności, udziałów w spółkach oraz akcjach w okresie od 01.01.2018 roku do 31.12.2018 roku nie uległy zmianie i wynoszą **40 801 134,75 zł**.

Na dzień 31.12.2018 roku wykazano będące w posiadaniu Gminy Połaniec grunty pod drogami gminnymi o łącznej powierzchni 0,2115 ha.

Grunty pod drogami gminnymi będące w posiadaniu Gminy zostaną sukcesywnie uwłaszczane na rzecz Gminy Połaniec w drodze komunalizacji.

Szczegółowe informacje o stanie mienia komunalnego zawarte zostały w tabelach od 1 do 5.

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

II	Inwestycje rozpoczęte-środki trwale w budowie	szt.	11	1 580										
III	Środki przekazane na poczet inwestycji	szt.												
	Ogółem rzeczowe aktywa trwale			180 592										

Do niniejszej informacji zaliczyć należy wykaz wszystkich jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych jednostek samorządu terytorialnego.

~~BURMISTRZ~~
Jacek Tarnowski

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Połaniec na dzień 31.12.2018 r.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2017 rok Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)	Dochody uzyskane za 2018 rok Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)	Dochody planowane na 2019 rok Klasyfikacja (dział, rozdział paragraf)
1	2	4	4	5
1.	dochód z najmu lokalu mieszkalnego	10 542,09 700-70004-0750	8 126,36 700-70004-0750	10 000,00 700-70004-0750
2.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	18 806,00 700-70005-0770	144 022,91 700-70005-0770	0 700-70005-0770
	- sprzedaż lokali	0 700-70005-0770	128 750,00 700-70005-0770	20 000,00 700-70005-0770
	- sprzedaż gruntów	18 806,00 700-70005-0770	15 272,91 700-70005-0770	4 547 226,00 700-70005-0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0 700-70004-0770	0 700-70004-0770	0 700-70004-0770
3.	wpływy z opłat adiacenckich	0 756-75618-0690	0 756-75618-0690	0 756-75618-0690
4.	wpływy z opłat eksploatacyjnych	197,90 756-75618-0460	0 756-75618-0460	0 756-75618-0460
5.	za użytkowanie wieczyste:			
	- opłaty pierwsze	0 700-70005-0770	0 700-70005-0770	500 000,00 700-70005-0770
	- opłaty roczne	120 828,88 700-70005-0550	120 634,70 700-70005-0550	120 722,00 700-70005-0550
6.	dochody z najmu lokalu	2 832,72 801-80101-0750	3 658,37 801-80101-0750	5 400,00 801-80101-0750
7.	wpływy z przekształceń użytkowania wieczystego we własność	0 700-70005-076	0 700-70005-076	0 700-70005-076
8.	wpływy z najmu lokali użytkowych	98 899,86 700-70005-0750	104 083,69 700-70005-0750	200 000,00 700-70005-0750
9.	wpływy z najmu lokali mieszkalnych	45 951,56 700-70005-0750	42 679,03 700-70005-0750	70 600,00 700-70005-0750
10.	wpływy z dzierżawy składników majątkowych	72 152,36 700-70005-0750	74 403,68 700-70005-0750	60 000,00 700-70005-0750
11.	wpływy za administrowanie	0	0	0
12.	wpływy za trwałe zarząd	7 491,77 700-70005-0470	7 691,30 700-70005-0470	7 492,00 700-70005-0470
13.	dywidendy	0	0	0
14.	inne wpływy:			
	- za zajęcie pasa drogowego	7 194,71 756-75618-049	9 130,85 756-75618-049	10 000,00 756-75618-049

- najem lokali użytkowych - koszty eksploatacyjne	20 110,10 700-70095-083	16 518,23 700-70095-083	20 000,00 700-70095-083
- rozgraniczenia nieruchomości	0 710-71012-097	0 710-71012-097	0 710-71012-097
- odszkodowania za przejmowane nieruchomości	0 700-70005-080	0 700-70005-080	0 700-70005-080

BURMISTRZ
Jacek Tarnowski

Tabela 3

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2018 r.

Dane o nieruchomości we władaniu Miasta i Gminy Połaniec.

Grunty:

Lp.	Grupa	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	177,4751	8 141		
	-grunty orne	ha	109,9598	6 918		
	-sady	ha	0,2000	15		
	-łąki trwałe	ha	46,3499	234		
	-pastwiska trwałe	ha	10,3446	436		
	-grunty rolne zabudowane	ha	0,2900	21		
	-grunty pod stawami	ha	9,6000	480		
	- rowy	ha	0,7308	37		
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	10,1724	571		
	-lasy	ha	9,1536	500		
	-grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	1,0188	71		
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym:	ha	355,2772	22 076	0,2115	13
	-tereny mieszkalne	ha	12,9838	1 534		
	-tereny przemysłowe	ha	148,7423	7 220		
	- inne tereny zabudowane	ha	10,9130	1 386		
	-zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	11,0821	769		
	- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	ha	13,6913	854		
	- użytki kopalne	ha	0,7018	28		

	- tereny różne	ha	37,1809	1 512		
	- tereny komunikacyjne w tym:	ha	119,9820	8 773	0,2115	13
	drogi	ha	119,8920	8 768	0,2115	13
	tereny kolejowe	ha	0,0900	5		
	inne tereny komunikacyjne	ha	-----	-----		
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchnowymi płynącymi	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	-----	-----		
5.	Nieużytki	ha	0,2684	35		

BURMISTRZ
Jacek Tarnowski
Jacek Tarnowski

Tabela 4

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2018 r. wg wartości netto.

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Miasta i Gminy Połaniec

Nieruchomości zabudowane /budynki/

	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	budynki mieszkalne	szt.	19	1 879		
2	budynki przemysłowe	szt.				
3	budynki transportu i łączy	szt.				
4	budynki handlowo – usługowe	szt.				
5	zbiornik, silosy i budynki magazynowe	szt.	1	46		
6	budynki biurowe	szt.	1	383		
7	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	4	632		
8	budynki oświaty i nauki	szt.	9	15 094		
9	budynki kultury	szt.	13	10533		
10	budynki sportowe	szt.	3	23 781		
11	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12	inne budynki niemieszkalne	szt.	69	7 319		

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	lokale mieszkalne	szt.			5	60
2	lokale użytkowe	szt.	9	1980		

~~BURMISTRZ~~
~~Jacek Tarnowski~~

**WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW /AKCJI/ SPÓŁEK JEDNOSKI SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO na dzień 31.12.2018 r.**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość księgowa udziałów i akcji			
		Udziały (w szt.)	Wartość (w tys.)	Akcje (w szt.)	Wartość (w tys.)
1.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Połańcu	63 083	31 541	-----	-----
2.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Rzędowie	2 979	1 490	-----	-----
3.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionu S.A. w Tarnobrzegu	-----	-----	20	10
4.	Giełda Rolno –Ogrodnicza Ziemi Sandomierskiej S.A. Sandomierz	-----	-----	100	10
5.	Chemomontaż S.A. z siedzibą w Pionkach	-----	-----	749	1
6.	Przedsiębiorstwo produkcyjno usługowe „Propol” Sp. z o.o. z siedzibą w Osieku	47 067	7 749		
	Razem	113 129	40 780	869	21

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski