

Wyn. du. 30. 03. 2020r.
H.

I Grunty

Stan gruntów stanowiących własność Gminy Połaniec na dzień **31.12.2018 roku** wynosił **543,1931 ha**. Wartość tych gruntów stanowiła kwotę **30 822 879,66 zł**.

Na dzień **31.12.2019 roku** Gmina Połaniec jest właścicielem gruntów o łącznej powierzchni **528,7768 ha**, na ogólną wartość **30 420 470,20 zł**

II Budynki i budowle

Na dzień **01.01.2019 roku** Gmina Połaniec była właścicielem budynków i budowli na łączną wartość **146 130 829,59 zł (netto)**.

W okresie od **01.01.2019 roku** do **31.12.2019 roku** nabyto, wybudowano oraz przyjęto na stan w związku z rozliczeniem kosztów inwestycyjnych budynki, budowle na łączną wartość **4 267 848,70 zł (brutto)**.

W wymienionym okresie zbyto, zlikwidowano majątek o wartości ewidencyjnej **0 zł (netto)**.

Za w/w okres od budynków i budowli naliczono umorzenie w wysokości ogółem **8 400 944,67zł**.

Łączna wartość budynków i budowli stanowiących mienie komunalne Gminy na dzień **31.12.2019 roku** wynosi **141 997 733,62 zł (netto)**.

III

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, a w szczególności ograniczonych praw rzeczowych, wierzytelności, udziałów w spółkach oraz akcjach w okresie od 01.01.2019 roku do 31.12.2019 roku uległy zmianie i wynoszą **40 791 134,75 zł**.

Na dzień 31.12.2019 roku wykazano będące w posiadaniu Gminy Połaniec grunty pod drogami gminnymi o łącznej powierzchni 0,2115 ha.

Grunty pod drogami gminnymi będące w posiadaniu Gminy zostaną sukcesywnie uwłaszczane na rzecz Gminy Połaniec w drodze komunalizacji.

Szczegółowe informacje o stanie mienia komunalnego zawarte zostały w tabelach od 1 do 5.

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

budynki biurowe	szt.	1	357										
budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	4	604										
budynki oświaty	szt.	9	14 577										
budynki nauki i kultury	szt.	13	11 471										
budynki sportowe	szt.	3	23 178										
budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.												
inne budynki niemieszkalne	szt.	70	9 769										
budynki mieszkalne	szt.	19	1 842										
lokale niemieszkalne	szt.	9	1 916										
lokale mieszkalne	szt.			5	59								

II	Inwestycje rozpoczęte-środki trwale w budowie	szt.	27	5 785										
III	Środki przekazane na poczet inwestycji	szt.												
	Ogółem rzeczowe aktywa trwale			180 200										

Do niniejszej informacji zaliczyć należy wykaz wszystkich jednostek budżetowych, zakładów budżetowych i gospodarstw pomocniczych jednostek samorządu terytorialnego.

BUK - CRZ
Jacek ...owski

Informacja o stanie mienia komunalnego Miasta i Gminy Połaniec na dzień 31.12.2019 r.

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Lp.	Źródło dochodów	Dochody uzyskane za 2018 rok Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	Dochody uzyskane za 2019 rok Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)	Dochody planowane na 2020 rok Klasyfikacja (dział, rozdział, paragraf)
1	2	4	4	5
1.	dochód z najmu lokalu mieszkalnego	8 126,36 700-70004-0750	8 479,94 700-70004-0750	10 000,00 700-70004-0750
2.	wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	144 022,91 700-70005-0770	1 384 947,48 700-70005-0770	2 550 000,00 700-70005-0770
	- sprzedaż lokali	128 750,00 700-70005-0770	0 700-70005-0770	50 000,00 700-70005-0770
	- sprzedaż gruntów	15 272,91 700-70005-0770	1 384 947,48 700-70005-0770	2 500 000,00 700-70005-0770
	- sprzedaż nieruchomości zabudowanych	0 700-70004-0770	0 700-70004-0770	0 700-70004-0770
3.	wpływy z opłat adiacenckich	0 756-75618-0690	0 756-75618-0690	0 756-75618-0690
4.	wpływy z opłat eksploatacyjnych	0 756-75618-0460	115,80 756-75618-0460	0 756-75618-0460
5.	za użytkowanie wieczyste:			
	- opłaty pierwsze	0 700-70005-0770	0 700-70005-0770	500 000,00 700-70005-0770
	- opłaty roczne	120 634,70 700-70005-0550	122 603,48 700-70005-0550	150 722,00 700-70005-0550
6.	dochody z najmu lokalu	3 658,37 801-80101-0750	4 404,82 801-80101-0750	5 000,00 801-80101-0750
7.	wpływy z przekształceń użytkowania wieczystego we własność	0 700-70005-076	0 700-70005-076	0 700-70005-076
8.	wpływy z najmu lokali użytkowych	104 083,69 700-70005-0750	123 844,07 700-70005-0750	200 000,00 700-70005-0750
9.	wpływy z najmu lokali mieszkalnych	42 679,03 700-70005-0750	54 470,38 700-70005-0750	70 600,00 700-70005-0750
10.	wpływy z dzierżawy składników majątkowych	74 403,68 700-70005-0750	35 390,17 700-70005-0750	60 000,00 700-70005-0750
11.	wpływy za administrowanie	0	0	0
12.	wpływy za trwałe zarząd	7 691,30 700-70005-0470	17 224,40 700-70005-0470	7 492,00 700-70005-0470
13.	dywidendy	0	0	0
14.	inne wpływy:			
	- za zajęcie pasa drogowego	9 130,85 756-75618-049	11 159,48 756-75618-049	10 000,00 756-75618-049

- najem lokali użytkowych - koszty eksploatacyjne	16 518,23 700-70095-083	21 609,54 700-70095-083	25 000,00 700-70095-083
- rozgraniczenia nieruchomości	0 710-71012-097	0 710-71012-097	0 710-71012-097
- odszkodowania za przejmowane nieruchomości	0 700-70005-080	0 700-70005-080	0 700-70005-080

BURMISTRZ

Jacek Tarnowski

Tabela 3

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2019r.

Dane o nieruchomości we władaniu Miasta i Gminy Połaniec.

Grunty:

Lp.	Grupa	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1.	Użytki rolne, w tym:	ha	179,0456	8 323		
	-grunty orne	ha	111,0628	7 078		
	-sady	ha	0,2000	15		
	-łąki trwałe	ha	46,3499	234		
	-pastwiska trwałe	ha	10,7946	456		
	-grunty rolne zabudowane	ha	0,2900	21		
	-grunty pod stawami	ha	9,6000	480		
	- rowy	ha	0,7483	39		
2.	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione, w tym:	ha	10,1724	571		
	-lasy	ha	9,1536	500		
	-grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	1,0188	71		
3.	Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym:	ha	339,2904	21 491	0,2115	13
	-tereny mieszkalne	ha	0,4557	911		
	-tereny przemysłowe	ha	144,9308	7 094		
	- inne tereny zabudowane	ha	10,9615	1 396		
	-zurbanizowane tereny niezabudowane	ha	10,7592	753		
	- tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	ha	13,6913	854		
	- użytki kopalne	ha	0,7018	28		
	- tereny różne	ha	37,1809	1 512		

	- tereny komunikacyjne w tym:	ha	120,6092	8 943	0,2115	13
	drogi	ha	120,5192	8 938	0,2115	13
	tereny kolejowe	ha	0,0900	5		
	inne tereny komunikacyjne	ha	-----	-----		
4.	Grunty pod wodami, w tym:	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchnowymi płynącymi	ha	-----	-----		
	- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	ha	-----	-----		
5.	Nieuzytki	ha	0,2684	35		

BURMISTRZ
Jacek Tarnowski

Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2019 r. wg wartości netto.

Dane o nieruchomościach zabudowanych i lokalach we władaniu Miasta i Gminy Połaniec

Nieruchomości zabudowane /budynki/

	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	budynki mieszkalne	szt.	19	1 842		
2	budynki przemysłowe	szt.				
3	budynki transportu i łączości	szt.				
4	budynki handlowo – usługowe	szt.				
5	zbiornik, silosy i budynki magazynowe	szt.	1	44		
6	budynki biurowe	szt.	1	357		
7	budynki szpitali i zakładów opieki medycznej	szt.	4	604		
8	budynki oświaty i nauki	szt.	9	14 577		
9	budynki kultury	szt.	13	11 471		
10	budynki sportowe	szt.	3	23 178		
11	budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa	szt.				
12	inne budynki niemieszkalne	szt.	70	9 769		

Lokale

Lp.	Rodzaj zabudowy /Podział wg podstawowej funkcji użytkowej/	Jednostka Miary	Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Prawo własności		Art. 267 pkt. 1 ust. 3 u. o. f. p. Inne niż własność prawa majątkowe + posiadanie	
			Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]	Ilość [j.m.]	Wartość [w tys. zł]
1	lokale mieszkalne	szt.			5	59
2	lokale użytkowe	szt.	9	1 916		

BURMISTRZ

Tarnowski

**WIELKOŚĆ UDZIAŁÓW /AKCJI/ SPÓŁEK JEDNOSKI SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO na dzień 31.12.2019 r.**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość księgowa udziałów i akcji			
		Udziały (w szt.)	Wartość (w tys.)	Akcje (w szt.)	Wartość (w tys.)
1.	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Połańcu	63 083	31 541	-----	-----
2.	Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. w Rzędowie	2 979	1 490	-----	-----
3.	Tarnobrzaska Agencja Rozwoju Regionu S.A. w Tarnobrzegu	-----	-----	20	10
4.	Chemomontaż S.A. z siedzibą w Pionkach	-----	-----	749	1
5.	Przedsiębiorstwo produkcyjno usługowe „Propol” Sp. z o.o. z siedzibą w Osieku	47 067	7 749		
	Razem	113 129	40 780	769	11

BURMISTRZ
Jacek Tarnowski