

Projekt

z dnia 17 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności do nieruchomości położonej
w Połańcu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.)¹⁾, art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 311) **Rada Miejska w Połańcu**

postanawia :

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności do nieruchomości położonej w Połańcu oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0001 Połaniec jako działka nr 4182/3 o powierzchni 0,0033 ha, od osoby fizycznej, na rzecz Gminy Połaniec

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 721, w Dz. U. z 2023 r. poz. 1688

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej W Połańcu
z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności do nieruchomości położonej w Połańcu

Działka nr 4182/3 o powierzchni 0,0033 ha położona w Połańcu, uregulowana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Staszowie K1A/00031226/2 została wydzielona z działki nr 4182 o powierzchni 0,1442 ha, na podstawie decyzji Starosty Staszowskiego znak:B-II.6740.5.24.2.2023ES z dnia 29 września 2023 roku Nr 5-54/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej inwestycję pn. „Budowa drogi gminnej – KDD6 w Połańcu”.

Właściciel nieruchomości wystąpił z wnioskiem o nabycie na rzecz Gminy Połaniec działki nr 4182/3 o powierzchni 0,0033 ha położonej w Połańcu będącej poza lokalizacją wyżej opisanej inwestycji.

Przedmiotowa działka znajduje się poza lokalizacją inwestycji, nie została wywłaszczona i nie nadaje się do wykorzystania na dotychczasowe cele, zaistniała przesłanka do wykupu jej na rzecz Gminy Połaniec.

Mając na uwadze przepis art. 13. ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 311), „*jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości,*” Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

ORTOFOTOMAPA

województwo: świętokrzyskie
powiat: staszowski
gmina: Polaniec
obręb: Polaniec



ul. Wyzwolenia

ul. Sportowa

ul. Staszowska

4182/3

4183/1

4183/2

4183/3

4183/4

4183/5

4183/6

4183/7

4183/8

4183/9

4183/10

4183/11

4183/12

4183/13

4183/14

4183/15

4183/16

4183/17

4183/18

4183/19

4183/20

4183/21

4183/22

4183/23

4183/24

4183/25

4183/26

4183/27

4183/28

4183/29

4183/30

4183/31

4183/32

4183/33

4183/34

4183/35

4183/36

4183/37

4183/38

4183/39

4183/40

4183/41

4183/42

4183/43

4183/44

4183/45

4183/46

4183/47

4183/48

4183/49

4183/50

4183/51

4183/52

4183/53

4183/54

4183/55

4183/56

4183/57

4183/58

4183/59

4183/60

4183/61

4183/62

4183/63

4183/64

4183/65

4183/66

4183/67

4183/68

4183/69

4183/70

4183/71

4183/72

4183/73

4183/74

4183/75

4183/76

4183/77

4183/78

4183/79

4183/80

4183/81

4183/82

4183/83

4183/84

4183/85

4183/86

4183/87

4183/88

4183/89

4183/90

4183/91

4183/92

4183/93

4183/94

4183/95

4183/96

4183/97

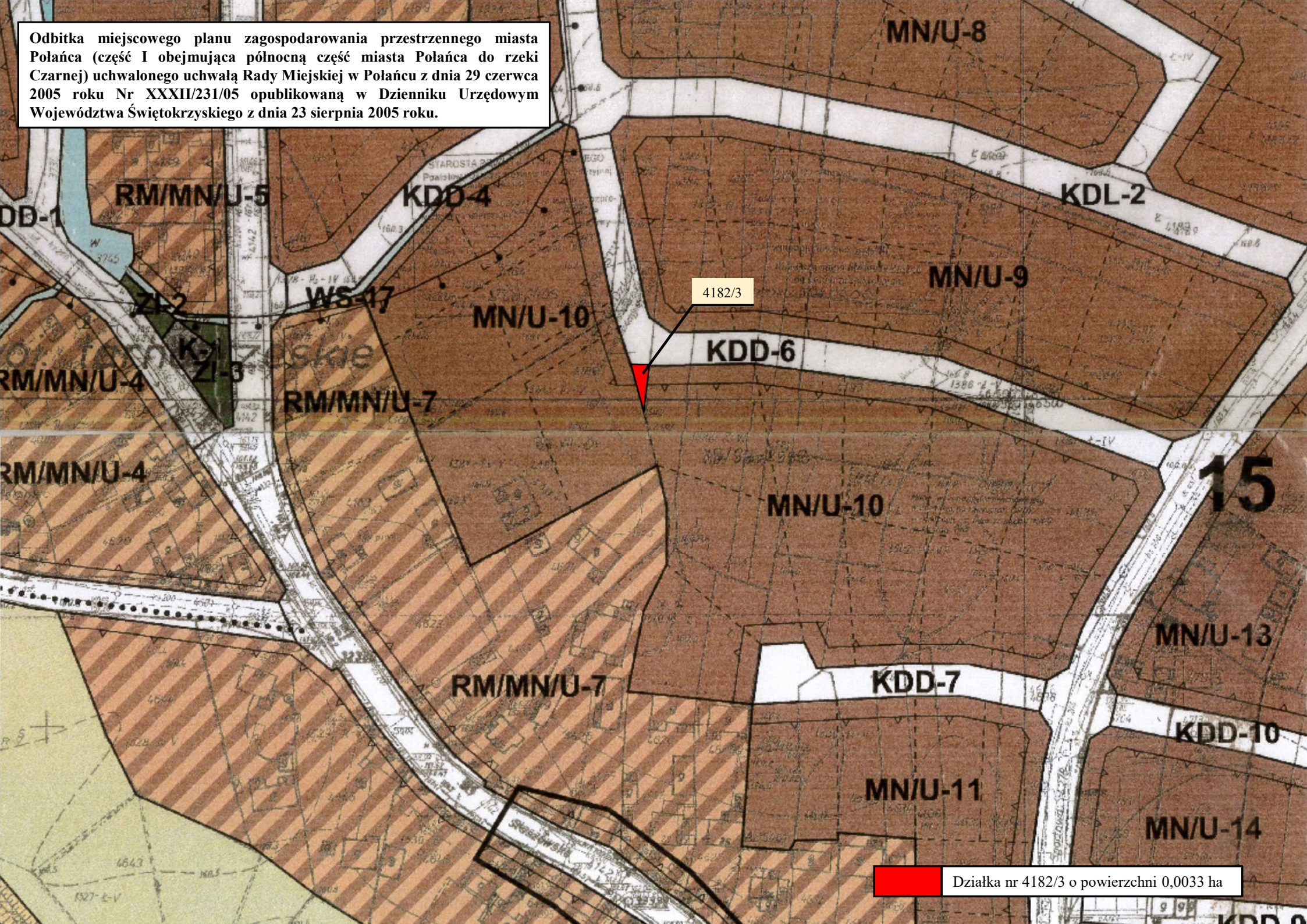
4183/98

4183/99

4183/100

Działka nr 4182/3 o powierzchni 0,0033 ha

Odbitka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca (część I obejmująca północną część miasta Połańca do rzeki Czarnej) uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 29 czerwca 2005 roku Nr XXXII/231/05 opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 sierpnia 2005 roku.



Działka nr 4182/3 o powierzchni 0,0033 ha