

Projekt

z dnia 22 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/90/2015 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 28 października 2015 roku
w sprawie nabycia na własność Gminy Połaniec działek numer: 6199/1, 6199/2 i 6199/3 położonych
w Połańcu, z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 13 ust.1, art. 20 ust. 2, art. 24 ust.1 i 2 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz.1145), Rada Miejska w Połańcu

postanawia:

§ 1. Zmienić się treść § 1 uchwały Nr XIV/90/2015 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 28 października 2015 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie nabycia na własność Gminy Połaniec działek numer: 6199/1, 6199/2 i 6199/3 położonych w Połańcu, z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości w ten sposób że:

1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Połaniec prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Połańcu przy ul. Madalińskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki numer: 6199/4 o powierzchni 0,3079 ha, 6199/2 o powierzchni 0,3084 ha i 6199/3 o powierzchni 0,3084 ha, o łącznej powierzchni 0,9247 ha, z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i na czas nieoznaczony służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu, przejazdu i przegonu przez:

- 1) działkę nr 6199/4 polegającej na prawie przechodu i przejazdu pasmem szerokości 5 metrów, w odległości 2 metrów i wzdłuż granicy działki nr 6198 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 6199/5
- 2) działkę stanowiącą własność Gminy Połaniec, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 6047/48 położoną w Połańcu, pasmem szerokości 5 metrów po przedłużeniu opisanej służebności w § 1 ust. 2 pkt 1 biegnącej do działki nr 6047/30 na rzecz każdorazowego właściciela działki 6199/4 i 6199/5, zgodnie z załączoną mapą stanowiącą integralną część niniejszej uchwały.

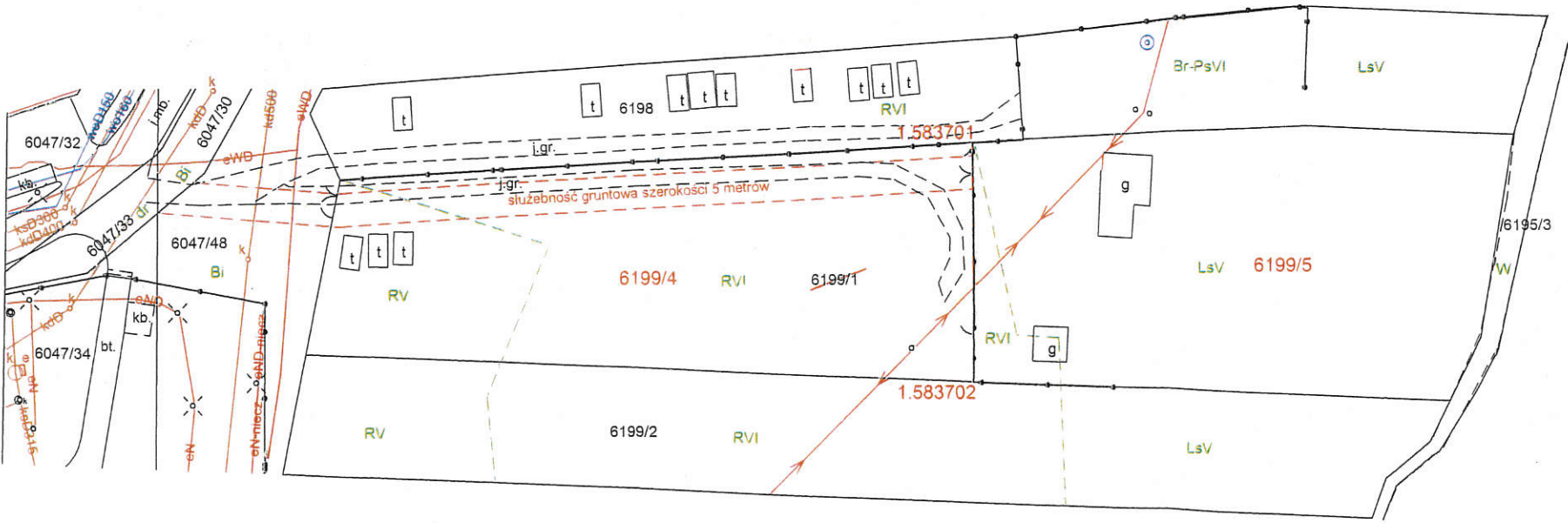
§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH

Stan dotychczasowy							Nomenklatura prawna	Stan po podziale				
Nr obr.	Nr jedn.rej	Nr działki	OFU	OZ U	OZK	Pole powierzchni		Nr dz. proj.	OFU	OZU	OZK	Pole powierzchni
1	G.3203	6199/1	R	R	V	0,0708		6199/4	R	R	V	0,0708
			R	R	VI	0,2561			R	R	VI	0,2371
			Ls	Ls	V	0,2900			Razem			0,3079
								6199/5	R	R	VI	0,0190
									Ls	Ls	V	0,2900
									Razem			0,3090
			Ogółem			0,6169		Ogółem			0,6169	

- UWAGI:
- Granice, numery i powierzchnie nowych działek oznaczono kolorem czerwonym.
 - Niniejszy projekt podziału działki wykonano po za przepisami Ustawy o gospodarce nieruchomościami.
 - Kolorem czerwonym oznaczano projektowaną służebność gruntową przechodu oraz przejazdu szerokości 5 metrów dla nowopowstałej działki 6199/5 przez działki 6199/4, 6047/48 do drogi publicznej 6047/30.



Pozwolenie na budowę i projekt podziału działki wykonany w wyniku prac technicznych, planów operacyjnych, w oparciu o dane ewidencyjne i materiały planistyczne, geodezyjne, kartograficzne.	
Nazwa organu prowadzącego i adres siedziby geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA STASZOWSKI
Identyfikator sprawy i numer operacyjny	P.2612. 2024.1543
Data i godzina wydania technicznego pozwolenia	10 -10- 2024
Imię i nazwisko osoby podpisującej i adres siedziby geodezyjny i kartograficzny	Z up. STAROSTY Naczelnik Wydziału Geodezji i Ewidencji Gruntów Elżbieta Weryńska GEODETA POWIATOWY

GLOB-MART
USŁUGI GEODEZYJNE
Kłopot Ginterek
Śladów Dudy 76, 28-236 Rytwiany
NIP 800 839 525

Powiat staszowski
Jedn. ewidencyjna: 261205_4 Połaniec - miasto
Obręb ewidencyjny: 261205_4.0001 POŁANIEC OBR. 01
Działki: 6199/1

Ark nr: 30
Sel
Id: 7AC7E78C-7085-4ED6-9C9A-1C704D8DEA00. Projekt

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU
NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ
Skala 1: 1000

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegające podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi

Mapę wykonała mgr inż. Janina Prajs
Data 2024-10-02

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Janina Prajs
NIP 800 839 525

U z a s a d n i e

**do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Połańcu**

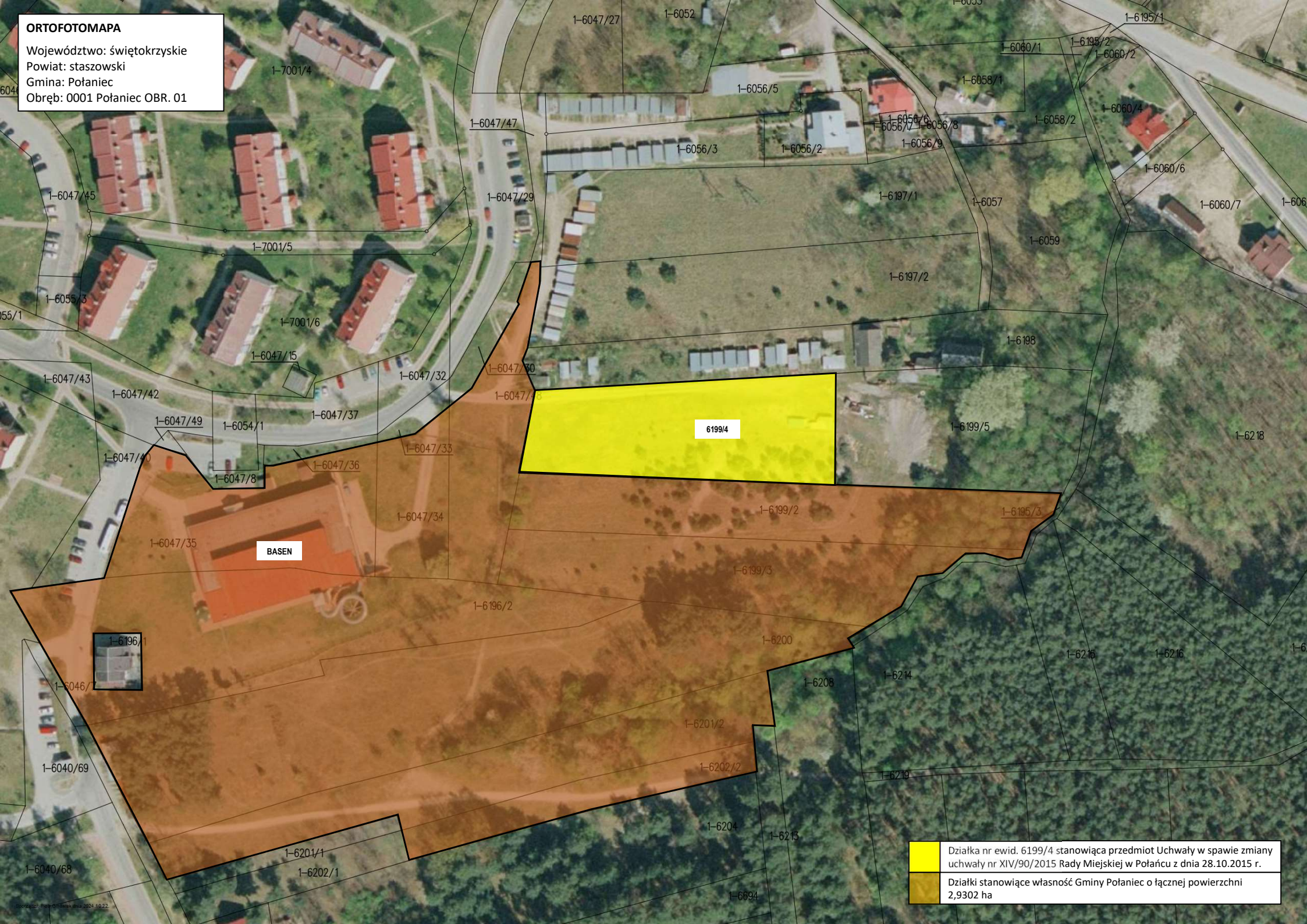
z dnia2024 roku

w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/90/2015 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 28 października 2015 roku w sprawie nabycia na własność Gminy Połaniec działek numer: 6199/1, 6199/2 i 6199/3 położonych w Połańcu, z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości.

Rada Miejska w Połańcu podjęła uchwałę nr XIV/90/2015 Rady Miejskiej w Połańcu w dnia 28 października 2015 roku w sprawie nabycia na własność Gminy Połaniec działek numer: 6199/1, 6199/2 i 6199/3 położonych w Połańcu, z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości

Osoba fizyczna wykonała projekt podziału geodezyjnego własnej nieruchomości tj. działki nr 6199/1 o powierzchni 0,6169 ha położonej w Połańcu, która została objęta ww. uchwałą. Jednakże dokonanie tego podziału jest możliwe po zapewnieniu przedmiotowej działce dostępu do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności drogowej. Nowo wydzielona działka nr 6199/4 o powierzchni 0,3079 ha, położona w Połańcu zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowanej nieruchomości Ośrodka Sportu i Rekreacji (basen), stanowiącej własność Gminy Połaniec.

Uwzględniając wniosek osoby fizycznej oraz mając na względzie przygotowanie terenu pod planowaną rozbudowę wymienionej wyżej nieruchomości gminnej, Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.



	Działka nr ewid. 6199/4 stanowiąca przedmiot Uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XIV/90/2015 Rady Miejskiej w Połaniecu z dnia 28.10.2015 r.
	Działki stanowiące własność Gminy Połaniec o łącznej powierzchni 2,9302 ha