

Projekt

z dnia 8 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz NEXERA Sp. z o. o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.)¹⁾Rada Miejska w Połańcu

p o s t a n a w i a

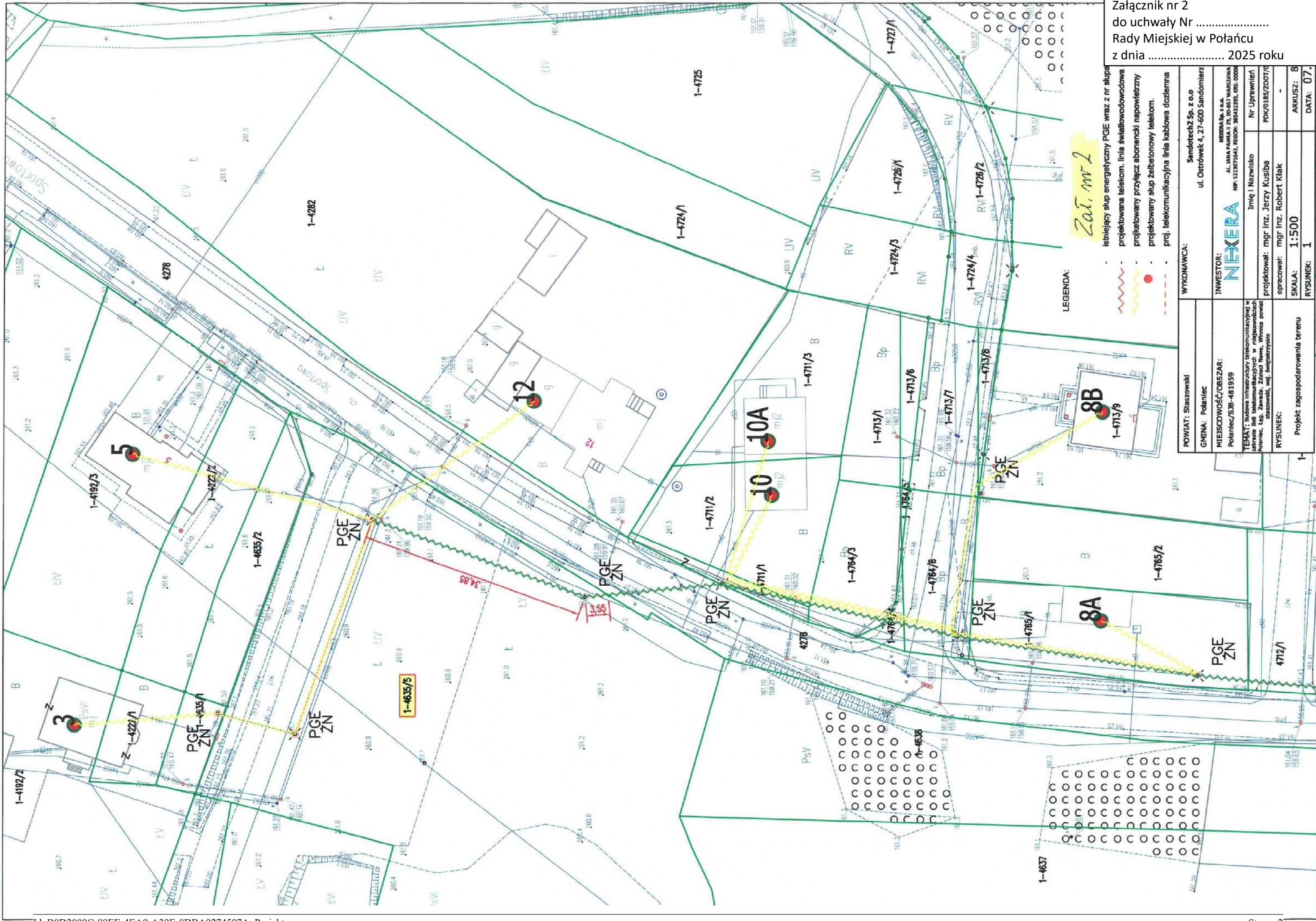
§ 1. 1. Wyrazić zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Połaniec, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 4109/2 o powierzchni 0,0522 ha, 4635/5 o powierzchni 0,3711 ha, 6473/1 o powierzchni 0,0150 ha, 4942/1 o powierzchni 0,0073 ha, 4796/3 o powierzchni 0,6813 ha, 4894/1 o powierzchni 0,0856 ha, 4855 o powierzchni 0,0139 ha, 4900/2 o powierzchni 0,0010 ha, 4919/5 o powierzchni 0,2482 ha i 6540 o powierzchni 0,0516 ha położonych w Połańcu, obręb 0001 Połaniec na rzecz NEXERA Sp. z o. o. oraz jej następców prawnych, zgodnie z mapami stanowiącymi załączniki do niniejszej uchwały.

2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

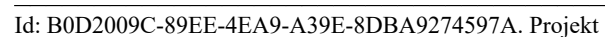
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

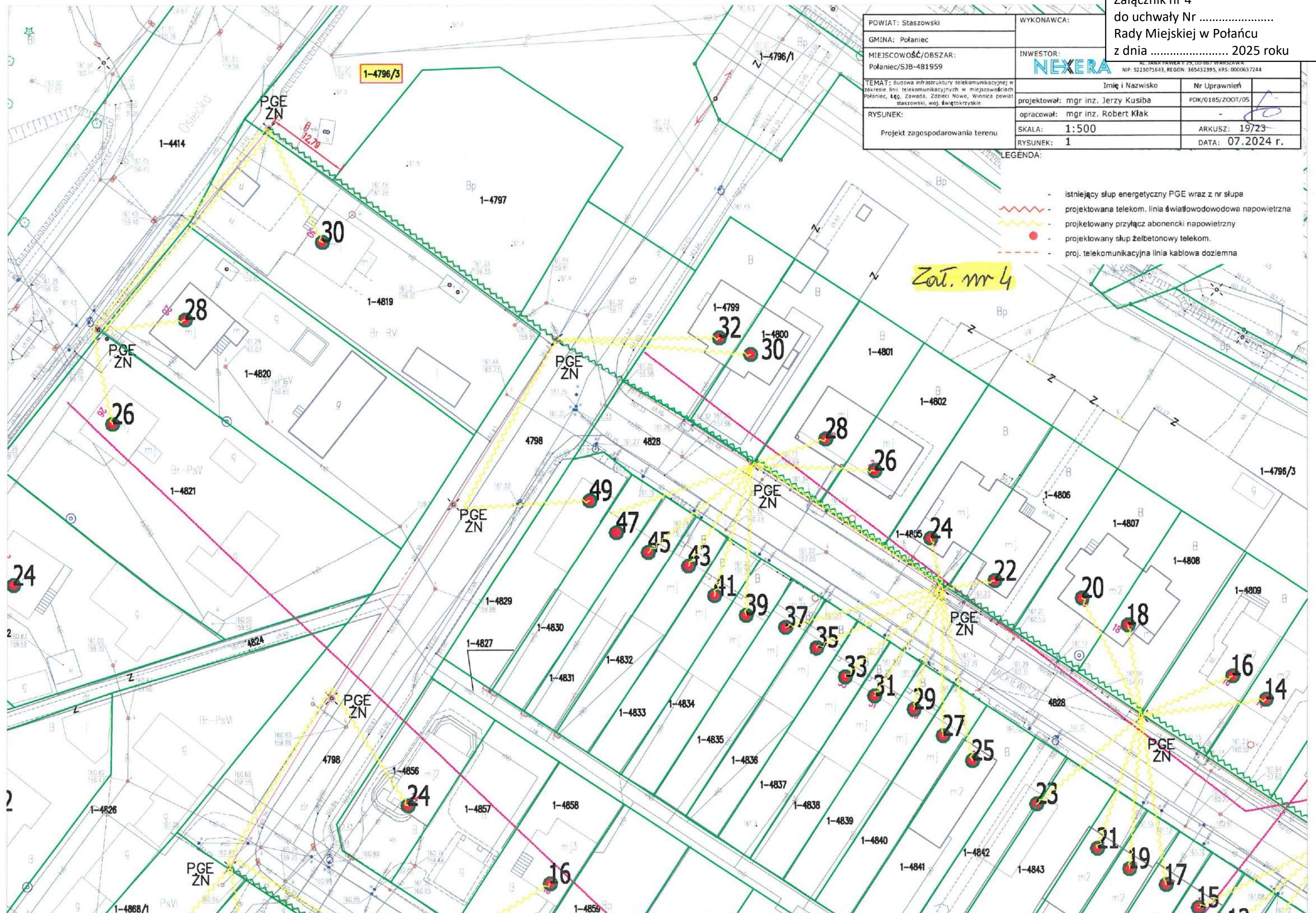
¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, w Dz.U. z 2025 r. poz. 1077, poz. 1080

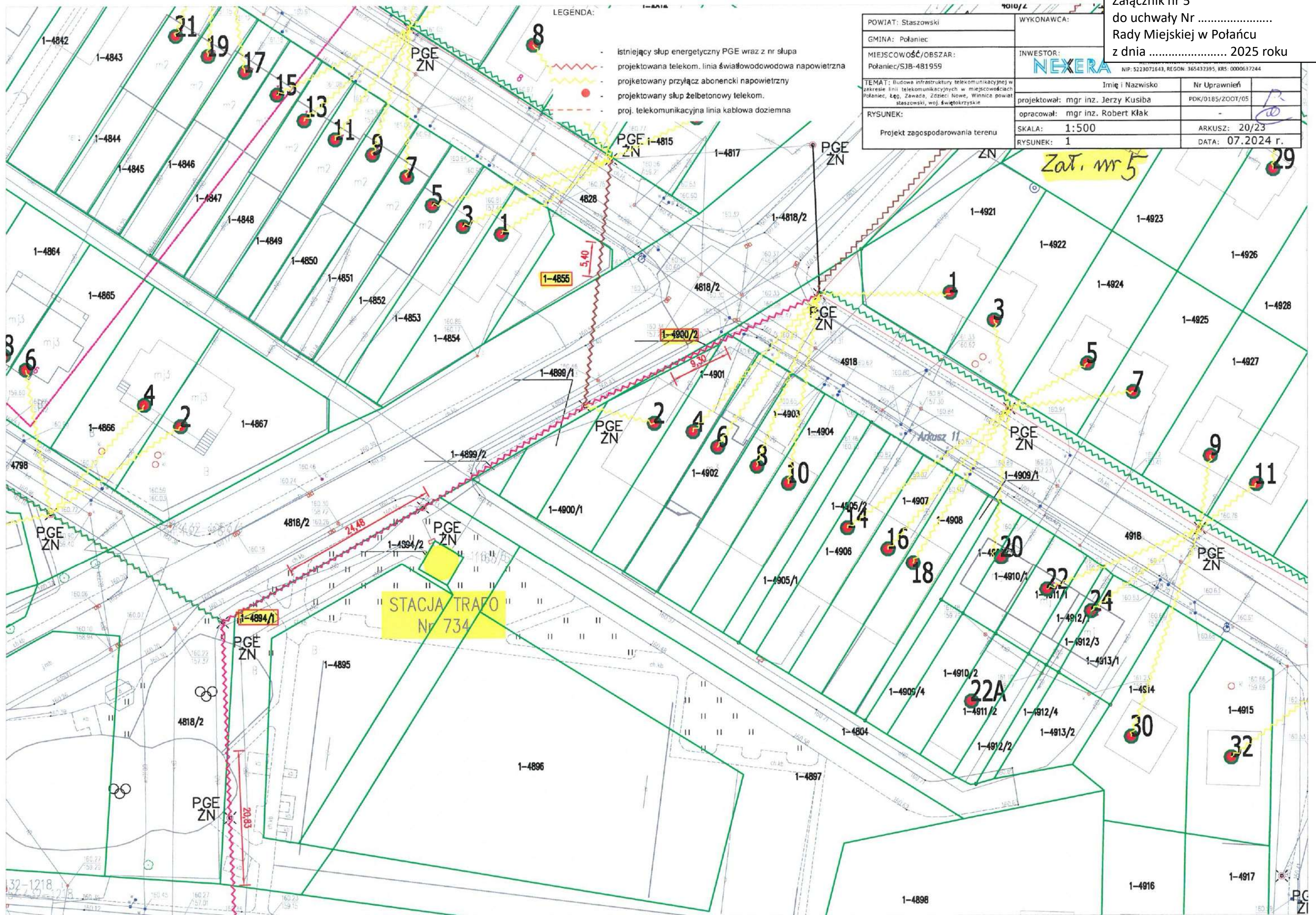


LEGENDA:

- Zat. nr 3

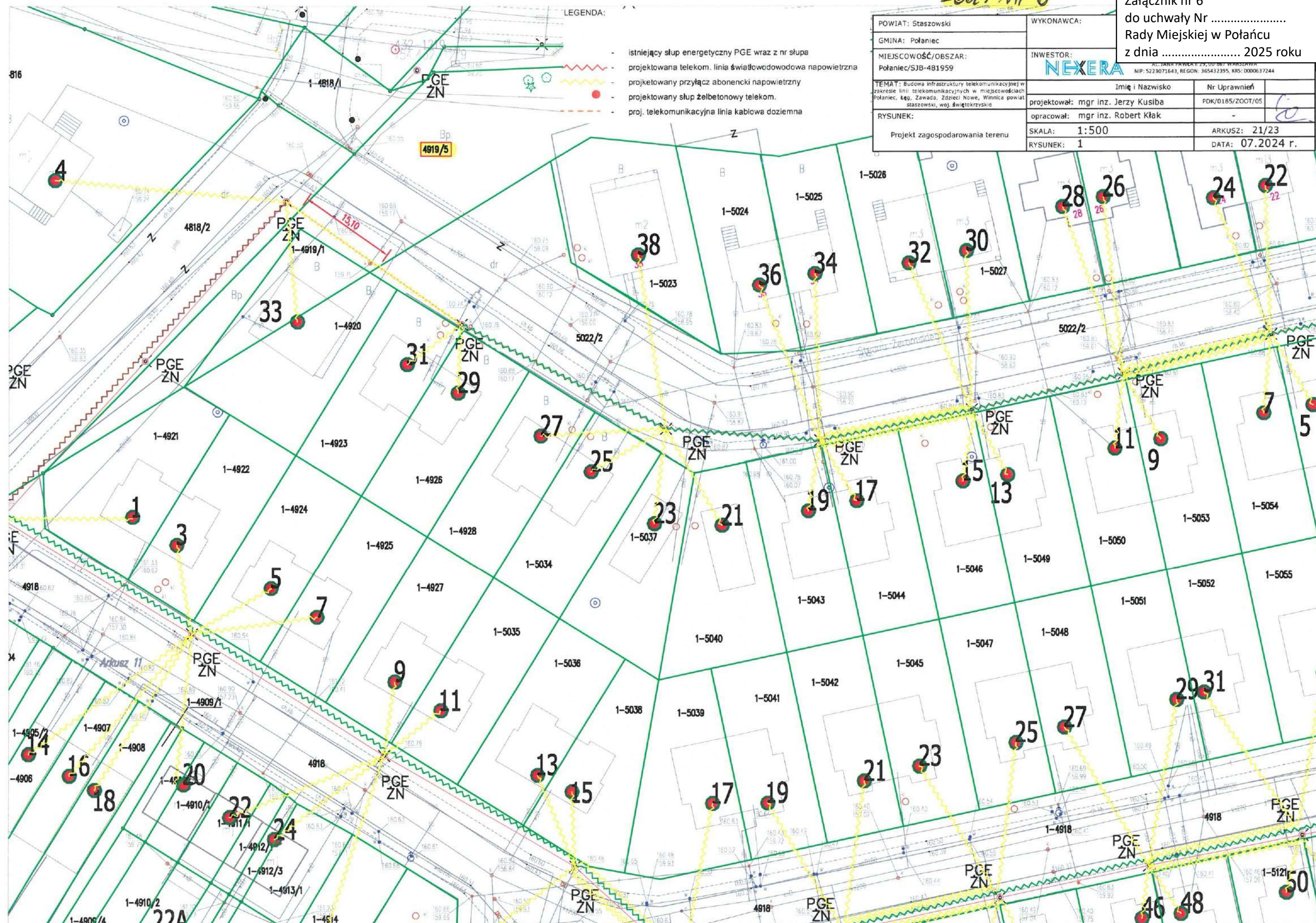






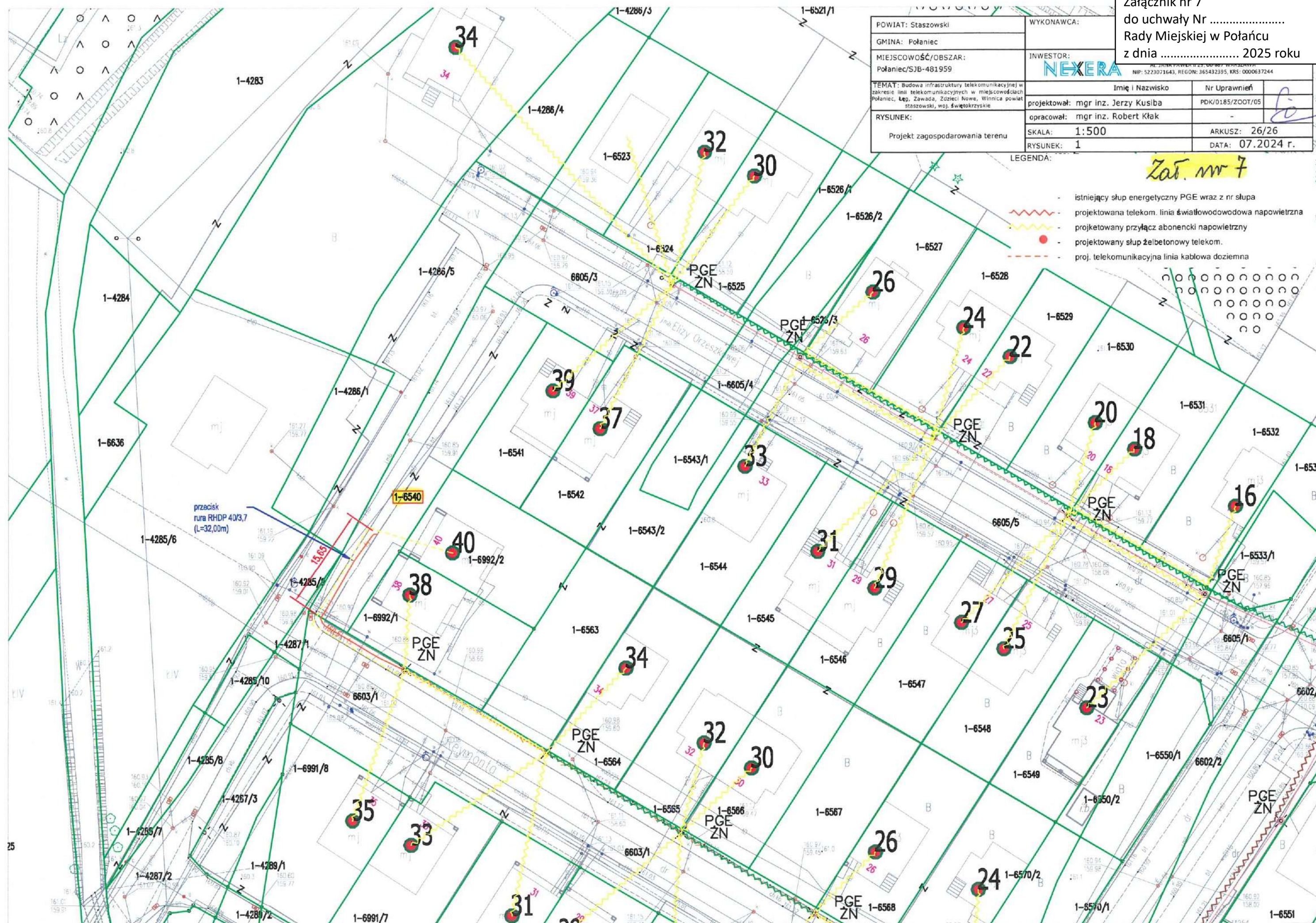
Załącznik nr 6
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 2025 roku

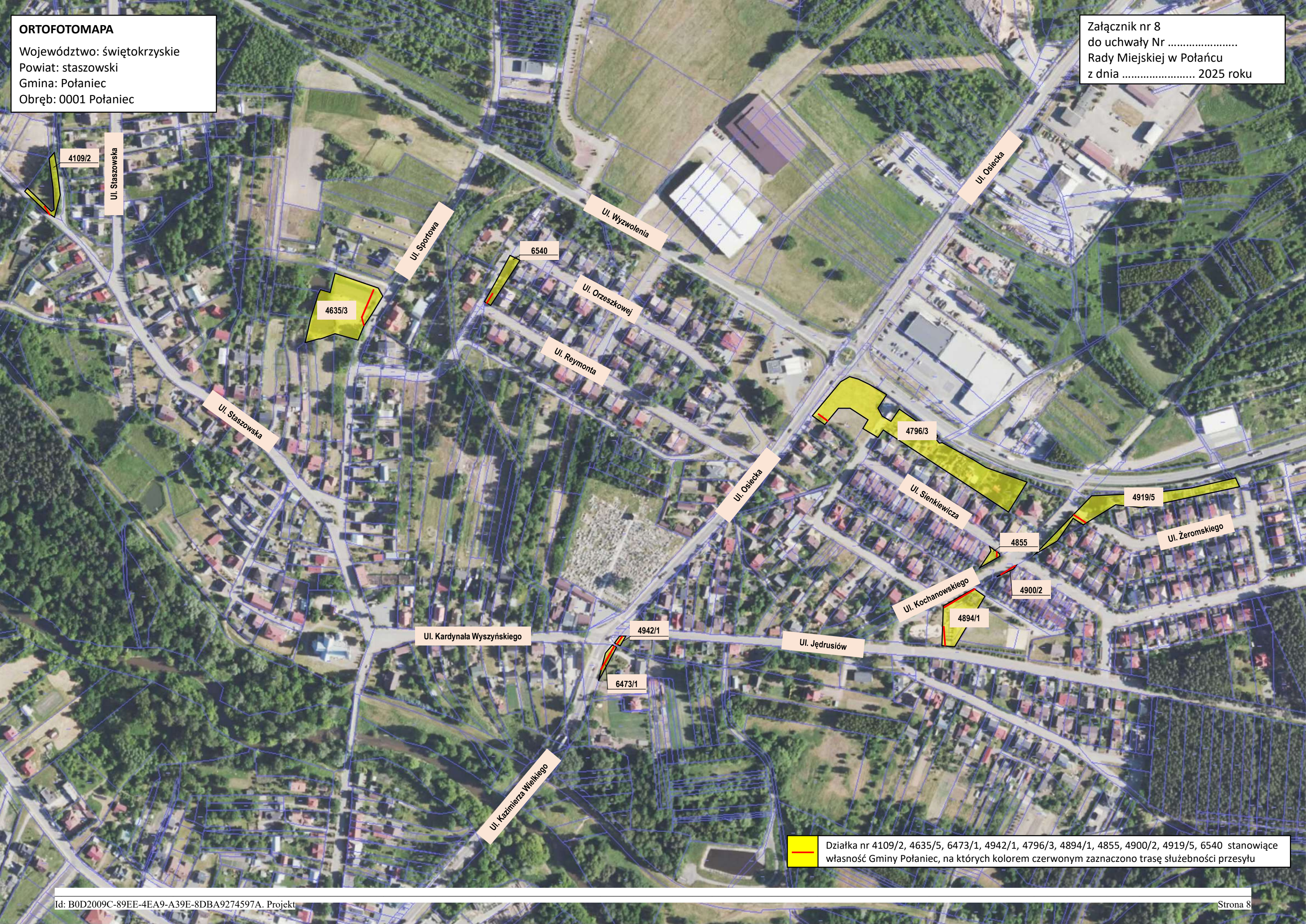
POWIAT: Staszowski	WYKONAWCA:	do uchwały Nr Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 2025 roku	
GMINA: Połaniec	INWESTOR: 	AL. JANA PAWŁA I 23, 00-807 WARSZAWA NIP: 5223071643, REGON: 365432395, KRS: 0000637244	
MIJESKOWOŚĆ/OBSZAR: Połaniec/SJB-481959			
TEMAT: Budowa infrastruktury telekomunikacyjnej w zakresie linii telekomunikacyjnych w miejscowościach Połaniec, Łęg, Zawada, Zdzielc Nowe, Winnica powiat staszowski, woj. świętokrzyskie	Imię i Nazwisko		Nr Uprawnień
	projektował: mgr inż. Jerzy Kusiba		FDK/0185/ZOOT/05
RYSUNEK:	opracował: mgr inż. Robert Klak		-
	SKALA: 1:500		ARKUSZ: 21/23
Projekt zagospodarowania terenu	RYSUNEK: 1	DATA: 07.2024 r.	



LEGENDĂ:

- istniejący słup energetyczny PGE wraz z nr słupa
- projektowana telekom. linia światłowodowa napowietrzna
- projektowany przyłącz abonencki napowietrzny
- projektowany słup żelbetonowy telekom.
- proj. telekomunikacyjna linia kablowa doziemna





 Działka nr 4109/2, 4635/5, 6473/1, 4942/1, 4796/3, 4894/1, 4855, 4900/2, 4919/5, 6540 stanowiące własność Gminy Połaniec, na których kolorem czerwonym zaznaczono trasę służebności przesyłu

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały/.../2025

Rady Miejskiej w Połańcu

z dnia grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz NEXERA Sp. z o. o.

Gmina Połaniec jest właścicielem nieruchomości gruntowych położonych w Połańcu, oznaczonych w ewidencji gruntów obrębu 0001 Połaniec, jako działki numer 4109/2 o pow. 0,0522 ha, 4635/5 o pow. 0,3711 ha, 6473/1 o pow. 0,0150 ha, 4942/1 o pow. 0,0073 ha, 4796/3 o pow. 0,6813 ha, 4894/1 o pow. 0,0856 ha, 4855 o pow. 0,0139 ha, 4900/2 o pow. 0,0010 ha, 4919/5 o pow. 0,2482 ha i 6540 o pow. 0,0516 ha, dla których w Sądzie Rejonowym w Staszowie prowadzone są księgi wieczyste.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w Połańcu w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz NEXERA Sp. z o. o. oraz jej następców prawnych, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomościach gminnych wybudowane zostały urządzenia infrastruktury technicznej należące do ww. spółki.

Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie wstępu, przechodu i przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do urządzeń sieci telekomunikacyjnej znajdujących się na nieruchomościach obciążonych w celu wykonania czynności związanych z naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tą nieruchomość w ww. celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt NEXERA Sp. z o. o. oraz jej następców prawnych.

Przebieg służebności został przedstawiony na mapach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

W związku z powyższym Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w §1 uzasadnianej uchwały.