

Projekt

z dnia 13 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej
położonej w Połańcu**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)¹⁾, art.13 ust. 1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)²⁾Rada Miejska w Połańcu

p o s t a n a w i a:

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0001 Połaniec jako działka numer 5186/3 o powierzchni 0,0241 ha, stanowiącej własność Gminy Połaniec.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2025 poz. 1436

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej wyżej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, w Dz.U. z 2025 r. poz.1077, poz. 1080

U z a s a d n i e
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu

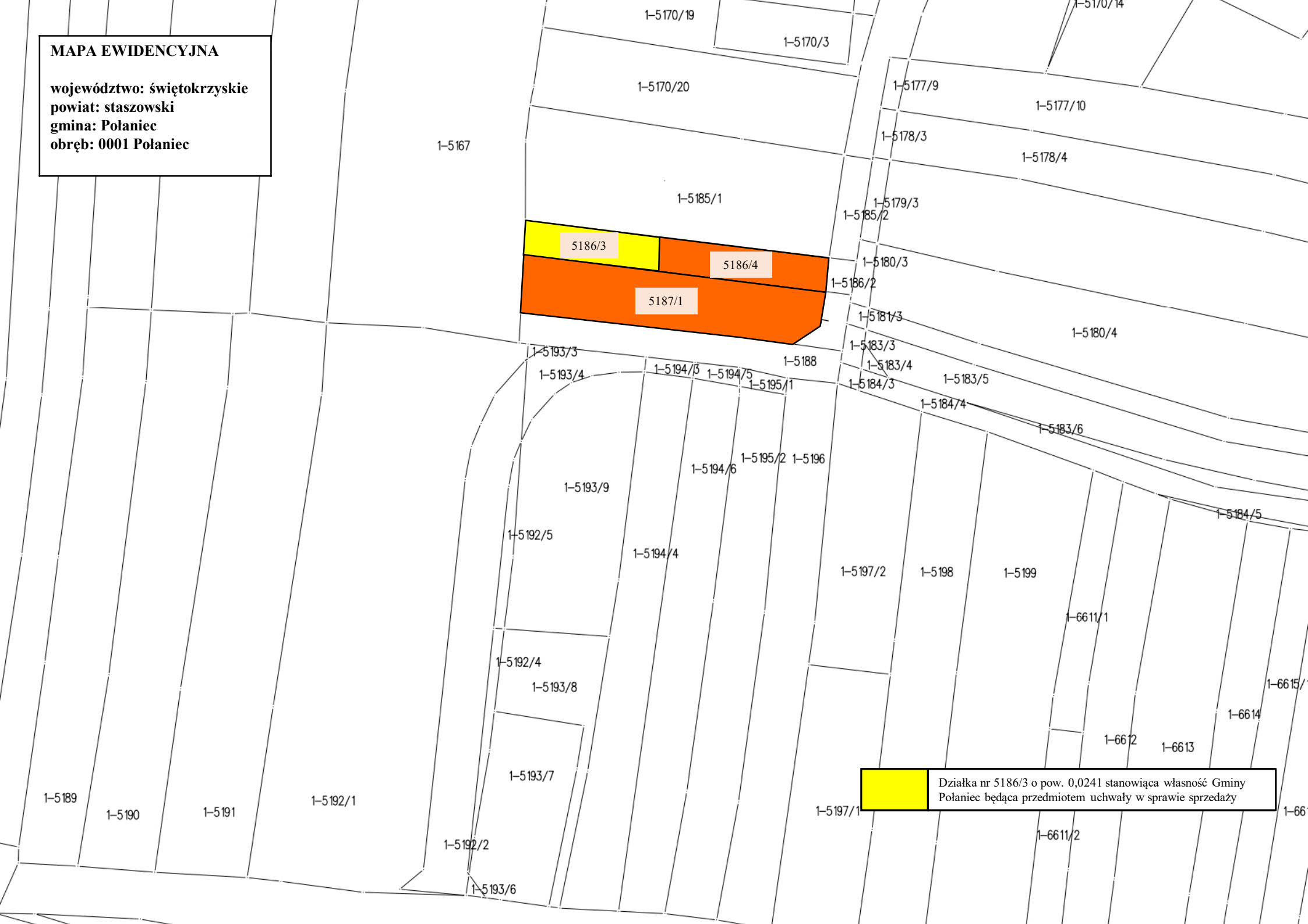
Gmina Połaniec jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0001 Połaniec jako działka nr 5186/3 o powierzchni 0,0241 ha uregulowanej w księdze wieczystej KIIA/00031949/6 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Staszowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca - część II, obejmująca zachodnią część miasta, uchwalonego Uchwałą Nr IV/12/2024 Rady Miejskiej z dnia 18 czerwca 2024 r. /Dz. Urz. Woj. Świąt. z dnia 3 lipca 2024 r., poz. 2569/ działka położona w Połańcu o numerze ewidencyjnym **5186/3** znajduje się w części się na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol w planie **3.MN**, w części na terenach zieleni izolacyjnej – symbol w planie **-2.ZI**.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa działka jest zbędna dla realizacji celu publicznego Gminy Połaniec, biorąc pod uwagę obecne przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w § 1 uzasadnianej uchwały.

MAPA EWIDENCYJNA

województwo: świętokrzyskie
powiat: staszowski
gmina: Polaniec
obręb: 0001 Polaniec



Działka nr 5186/3 o pow. 0,0241 stanowiąca własność Gminy Polaniec będąca przedmiotem uchwały w sprawie sprzedaży

ORTOFOTOMAPA

województwo: świętokrzyskie
powiat: staszowski
gmina: Polaniec
obręb: 0001 Polaniec



5186/3

5186/4

5187/1

ul. Miła

ul. Miła

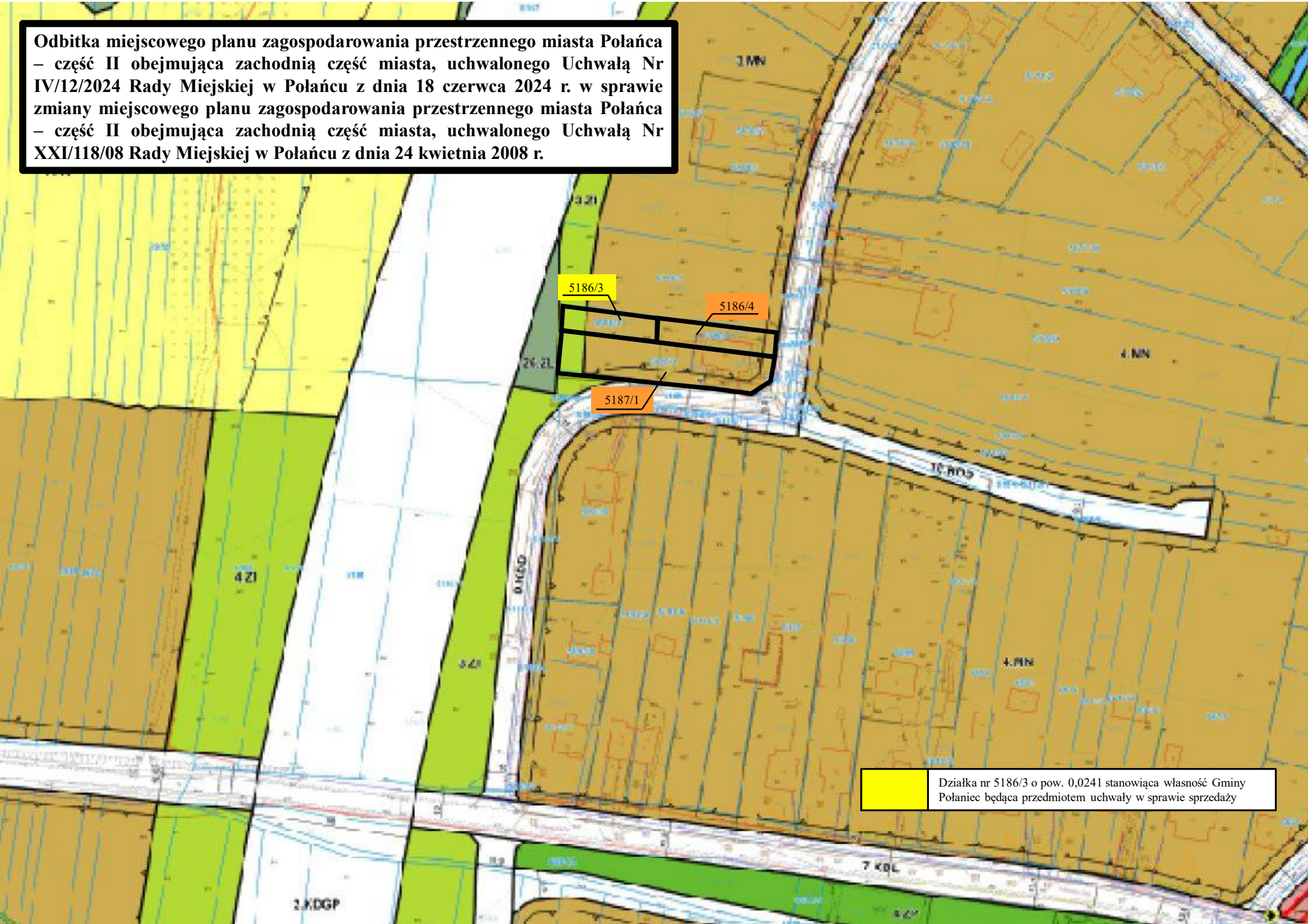
ul. Krakowska Mała

ul. Krakowska Mała

ul. Krakowska Duża

Działka nr 5186/3 o pow. 0,0241 stanowiąca własność Gminy Polaniec będąca przedmiotem uchwały w sprawie sprzedaży

Odbitka miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca – część II obejmująca zachodnią część miasta, uchwalonego Uchwałą Nr IV/12/2024 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 18 czerwca 2024 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Połańca – część II obejmująca zachodnią część miasta, uchwalonego Uchwałą Nr XXI/118/08 Rady Miejskiej w Połańcu z dnia 24 kwietnia 2008 r.



Działka nr 5186/3 o pow. 0,0241 stanowiąca własność Gminy Połaniec będąca przedmiotem uchwały w sprawie sprzedaży