

Projekt

z dnia 16 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W POŁAŃCU**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.)¹⁾art. 13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.)²⁾Rada Miejska w Połańcu

postanawia

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Połaniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 543/4 o powierzchni 0,0276 ha oraz 547/1 o powierzchni 0,1076 ha, obręb 0009 Rybitwy, na PGE Dystrybucja S.A. oraz jej następców prawnych, zgodnie z mapami stanowiącymi załączniki do niniejszej uchwały.

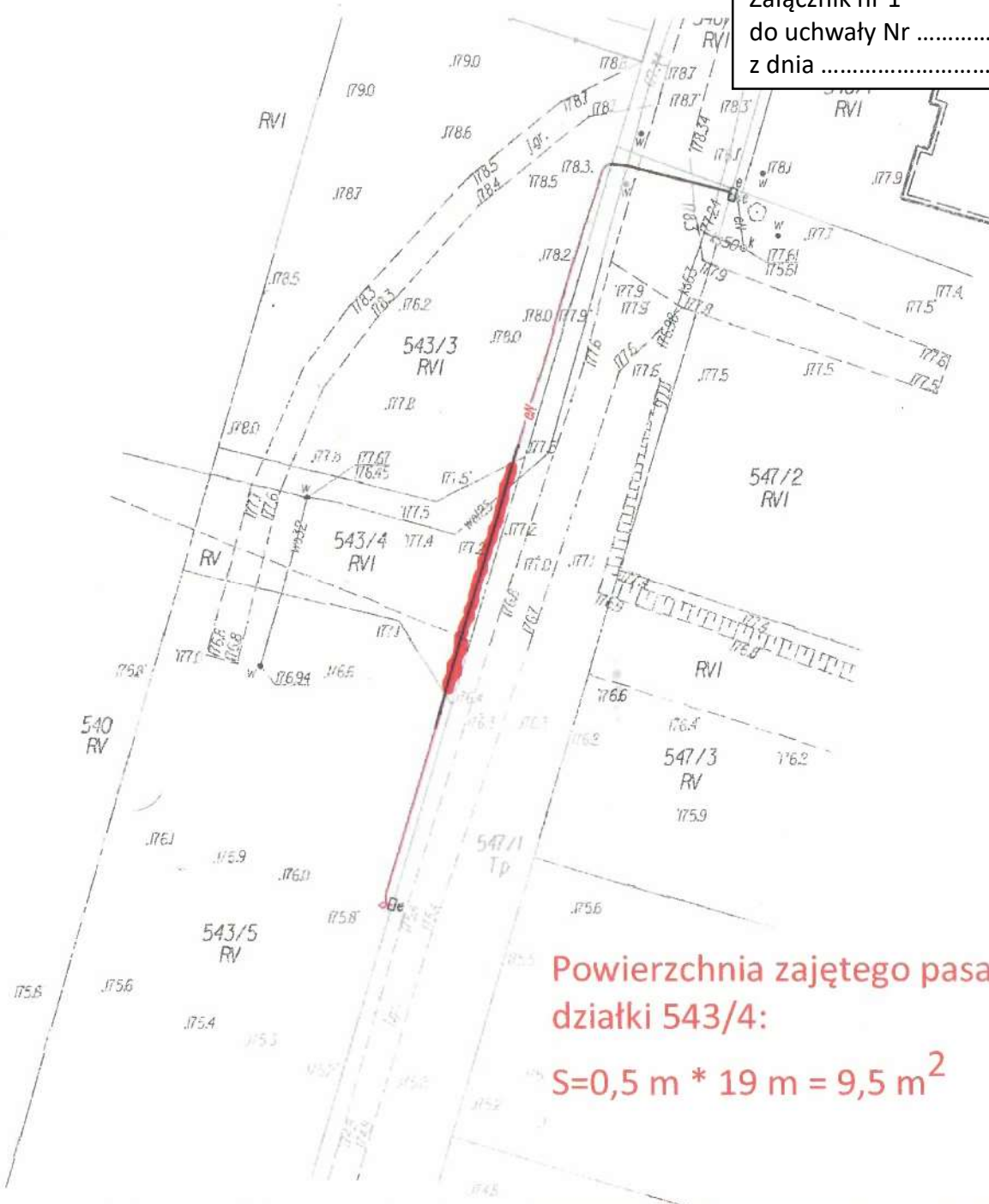
2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Połaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2025 r. poz. 1436

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz.U. z 2025 r. poz. 1080, poz. 1077



Powierzchnia zajętego pasa
działki 543/4:

$$S = 0,5 \text{ m} * 19 \text{ m} = 9,5 \text{ m}^2$$

GEODEZYJNA INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA

skala 1:500

G.6642.V.2259.2025

Powiat: staszowski

Gmina: 261205_5 Połaniec-obszar wiejski

Obręb: 261205_5.0009 Rybitwy

Obiekt: dz. 543/5

Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Układ wsp. płaskich: PL-2000/7

Inwestycję wykonano zgodnie z projektem.

Wykonawca: **GeoVector** GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 20675
mgr inż. Daniel Żelazny
ul. Sosnowa 36, 28-230 Połaniec
tel. 15 816 153-78-67

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	G.6642.V.2259.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Staszowski
Wykonawca prac geodezyjnych	GEOVECTOR Daniel Żelazny
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr G.6642.V.2259.2025 z dn. 31.12.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Daniel Żelazny Nr uprawnień 20675

ORTOFOTOMAPA

Województwo: świętokrzyskie

Powiat: staszowski

Gmina: Połaniec

Obręb: 0009 Rybitwy

Załącznik nr 2
do uchwały Nr
z dnia 2026 roku

Grunty miasta
Połaniec

Grunty wsi
Rybitwy

543/4

547/1



Działki nr 543/4 i 547/1 stanowiące własność Gminy Połaniec, na których kolorem czerwonym zaznaczono trasę służebności przesyłu

U Z A S A D N I E N I E

**do Uchwały
Rady Miejskiej w Połańcu
z dnia 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na rzecz
PGE Dystrybucja S.A.**

Gmina Połaniec jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w Połańcu, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 0009 Rybitwy, jako działki numer 543/4 o pow. 0,0276 ha oraz 547/1 o pow. 0,1076 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Staszowie prowadzona jest księga wieczysta.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w Połańcu w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz PGE Dystrybucja S.A. oraz jej następców prawnych, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomości gminnej wybudowane zostały urządzenia infrastruktury technicznej należące do ww. spółki.

Służebność zostanie ustanowiona na czas nieoznaczony i będzie polegała na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, a w szczególności: na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym: modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na rzecz PGE Dystrybucja S.A. oraz jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, która to służebność wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa.

Przebieg służebności został przedstawiony na mapach stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

W związku z powyższym Rada Miejska w Połańcu postanowiła jak w §1 uzasadnianej uchwały.